

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

για την χρήση από

1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2022

Αρ. Μ.Α.Ε. 36022/62/Β/96/150 - Αρ. Γ.Ε.ΜΗ.:038333805000

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» την 31/5/2023 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτησή τους στο διαδίκτυο, στη διεύθυνση www.ekme.gr, όπου και θα παραμείνουν στη διάθεση του κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία της συντάξεως και δημοσιοποιήσεώς τους.

Επισημαίνεται ότι τα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία και πληροφορίες που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης, των χρηματοοικονομικών επιδόσεων και των ταμιακών ροών της Εταιρείας, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Επισημαίνεται, επίσης, ότι χάριν απλοποίησης, στα δημοσιευθέντα συνοπτικά οικονομικά στοιχεία έχουν γίνει ορισμένες συμπτύξεις και ανακατατάξεις κονδυλίων.

ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΑΡΥΩΤΗ

Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου

ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων 4
Β. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΕΚΜΕ Α.Ε." 6
Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ 17
Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ 18
Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ – ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ 19
ΣΤ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 20
1.Πληροφορίες για την Εταιρεία 21
1.1 Γενικές Πληροφορίες 21
1.2 Φύση Δραστηριοτήτων 21
2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων 23
2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και τροποποιήσεις 24
2.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 24
2.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση 24
2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις 28
3. Βασικές λογιστικές αρχές 30
3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος 30
3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις 30
3.3 Άυλα στοιχεία ενεργητικού 31
3.4 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού 31
3.5 Χρηματοοικονομικά μέσα 31
3.6 Αποθέματα 32
3.7 Εμπορικές απαιτήσεις 33
3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 33
3.9 Μετοχικό κεφάλαιο 33
3.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος 33
3.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους 34
3.12 Προβλέψεις 36
3.13 Αναγνώριση εσόδων 36
3.14 Μισθώσεις 36
3.15 Κατασκευαστικά συμβόλαια 37
3.16 Διανομή μερισμάτων 38
4. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων 38
4.1 Κίνδυνοι αγοράς 39
4.2 Πιστωτικός κίνδυνος 39
4.3 Κίνδυνος ρευστότητας 40
4.4 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία 41
4.5 Πολιτικές και στόχοι διαχείρισης κεφαλαίου 41
4.6 Ιεραρχία εύλογης αξίας 42
5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις 43

5.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού 43
5.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού 44
5.3 Δικαιώματα χρήσης 44
5.4 Επενδύσεις σε συγγενείς /από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες 44
5.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις 45
5.6 Αποθέματα 45
5.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις 45
5.8 Λοιπές απαιτήσεις και Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού 46
5.9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων 46
5.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων 47
5.11 Κατασκευαστικά συμβόλαια 47
5.12 Ίδια κεφάλαια 48
5.13 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση 48
5.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 49
5.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις 50
5.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες Προβλέψεις 51
5.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 51
5.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις 52
5.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις 52
5.20 Κύκλος Εργασιών 52
5.21 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία 53
5.22 Παροχές στο Προσωπικό 54
5.23 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης 54
5.24 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα 55
5.25 Φόρος Εισοδήματος 55
5.26 Δεσμεύσεις 56
5.27 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις 56
5.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη 57
5.29 Παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας 58
5.30 Πρόταση διανομής κερδών χρήσης 58
5.31 Κέρδη ανά μετοχή 59
5.32 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 59

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2022, τις καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας «ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2022, τη χρηματοοικονομική της επίδοση και τις ταμειακές της ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας «Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων». Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολό τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

© 2023 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α. Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2022.
β. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΕΚΜΕ ΑΝΩΝΥΜΗ ΜΕΤΑΛΛΟΥΡΓΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 12 Ιουνίου 2023

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Χρήστος Βαργιεμέζης

Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 30891

Grant Thornton
Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων
Λ. Κατεχάκη 58, 115 25 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

© 2023 Grant Thornton Greece. All rights reserved.

Β. ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΕΚΜΕ Α.Ε."

Η Πρόεδρος του Δ.Σ. κα. Ευθυμία Καρυώτη προτείνει προς έγκριση το κείμενο της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς τους μετόχους στην Τακτική Γενική Συνέλευση της Εταιρείας που έχει ως εξής:

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ "ΕΚΜΕ Α.Ε."
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 2022 (27η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ), ΑΠΟ 1/1/2022 – 31/12/2022

Κύριοι μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, να σας υποβάλουμε συνημμένα, τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας μας, για την εικοστή έβδομη εταιρική χρήση 2022, που καλύπτει το χρονικό διάστημα από 1/1/2022 έως 31/12/2022 και να σας εκθέσουμε συνοπτικά τα ακόλουθα, σχετικά με τη δραστηριότητα της Εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσης, την οικονομική θέση & την προβλεπόμενη από το Δ.Σ πορεία της, την αμέσως επόμενη χρήση:

1.Λογιστικές Αρχές

Οι οικονομικές καταστάσεις της ΕΚΜΕ Α.Ε. για τη χρήση 2022 που καλύπτουν περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την 31η Δεκεμβρίου 2022, έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή συγκεκριμένων στοιχείων ενεργητικού & παθητικού σε τρέχουσες αξίες, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) & είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ). Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΠ (ή IFRS) απαιτεί τη χρήση εκτιμήσεων & κρίσης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Σημαντικές παραδοχές από την διοίκηση για την εφαρμογή των λογιστικών μεθόδων της Εταιρείας έχουν επισημανθεί όπου κρίνεται κατάλληλα.

Οι λογιστικές αρχές βάσει των οποίων συντάσσονται οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις & τις οποίες συστηματικά εφαρμόζει η Εταιρεία είναι συνεπείς με αυτές που εφαρμόσθηκαν την προηγούμενη χρήση.

2. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας

Το **2022** τα βασικά οικονομικά μεγέθη της εταιρείας παρουσίασαν μία μείωση τόσο στον κύκλο εργασιών, όσο και στο μικτό αποτέλεσμα και στα Κέρδη προ Φόρου.

Αναλυτικά, αναφέρουμε τα εξής :

•**Κύκλος Εργασιών** : από €38.170.345,52 το 2021 μειώθηκε σε €37.722.353,36 το 2022 δηλαδή μείωση κατά 1,17%,

•**Μικτό Κέρδος** : από €2.507.103,04 το 2021 μειώθηκε σε (€1.863.483,61) το 2022 δηλαδή μείωση κατά 174,33%,

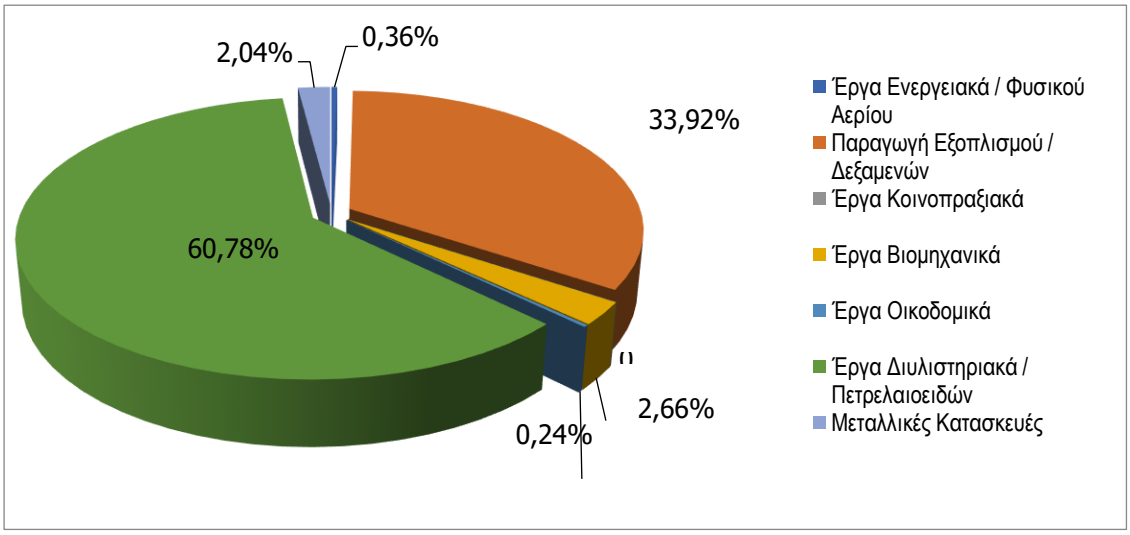
•**Αποτελέσματα Εκμετάλλευσης Προ Φόρων, Χρηματοοικονομικών & Επενδυτικών Αποτελεσμάτων**: από €471.260,58 το 2021 μειώθηκαν σε €(3.416.586,58) το 2022 δηλαδή μείωση κατά 824,99%,

•**Κέρδη Προ Φόρων Χρηματοοικονομικών, Επενδυτικών Αποτελεσμάτων & Αποσβέσεων**: από €1.306.210,47 το 2021 μειώθηκαν σε (€2.699.973,42) το 2022 δηλαδή μείωση κατά 306,70%,

•**Κέρδη Προ Φόρων**: από €384.759,75 το 2021 μειώθηκαν σε (€3.428.013,91) το 2022 δηλαδή μείωση κατά 990,95%,

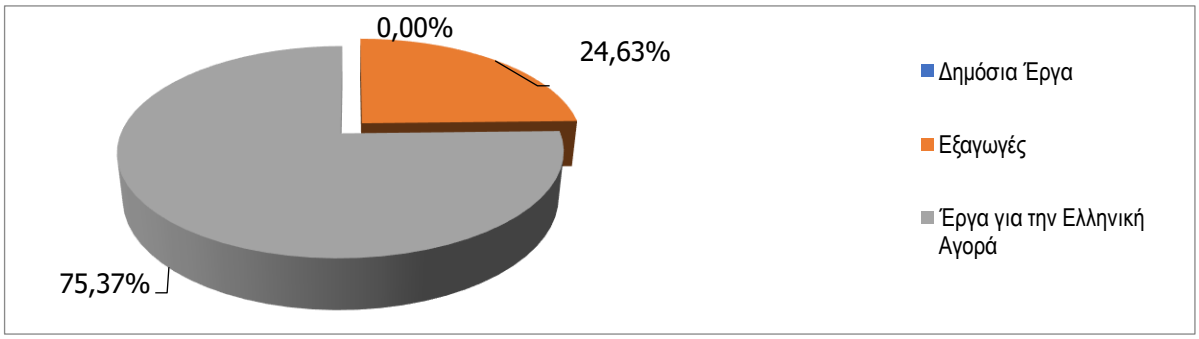
Συγκεντρωτικά, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατανεμήθηκε, ανά τομέα δραστηριότητας, ως εξής:

Κατηγορία έργου	**2022**		**2021**	
Έργα Ενεργειακά / Φυσικού Αερίου	136.613,57 €	0,36%	0,00 €	0,00%
Παραγωγή Εξοπλισμού / Δεξαμενών	12.793.948,29 €	33,92%	8.448.745,63 €	22,13%
Έργα Κοινοπραξιακά	0,00 €	0,00%	0,00 €	0,00%
Έργα Βιομηχανικά	1.004.260,70 €	2,66%	566.031,43 €	1,48%
Έργα Οικοδομικά	90.948,64 €	0,24%	2.066.854,47 €	5,41%
Έργα Διυλιστηριακά / Πετρελαιοειδών	22.927.498,86 €	60,78%	26.933.352,94 €	70,56%
Μεταλλικές Κατασκευές	769.083,30 €	2,04%	155.361,05 €	0,41%
	37.722.353,36 €		**38.170.345,52 €**	



Συγκεντρωτικά, ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατανεμήθηκε, ανά προορισμό, ως εξής:

Προορισμός	**2022**		**2021**	
Δημόσια Έργα	0,00 €	0,00%	2.066.854,47 €	5,41%
Εξαγωγές	9.291.214,89 €	24,63%	3.960.125,37 €	10,37%
Έργα για την Ελληνική Αγορά	28.431.138,47 €	75,37%	32.143.365,68 €	84,21%
	37.722.353,36 €		**38.170.345,52 €**	



❖ **<u>Άλλα θέματα</u>**.

1. Το Port Assembly Yard της Εταιρίας δίπλα στην είσοδο του Λιμένος Θεσσαλονίκης υπενοικιάζεται σε όμορη Εταιρία για κάλυψη των εξόδων ενοικίασης του όσο καιρό δεν χρησιμοποιείται έργα της ΕΚΜΕ Α.Ε..
2. Σε ότι αφορά το έργο «Piping-Mechanical Erection Works_NDT Works" που εκτέλεσε επιτυχώς η Εταιρία για λογαριασμό της Κοινοπραξίας RENCO-TERNA στους Κήπους του Έβρου από το 2017 έως και το 2020 η Εταιρία είχε προσφύγει σε διεθνή διαιτησία με την Κοινοπραξία για διεκδίκηση αποζημιώσεων ύψους ποσού 1.880.657,00€ για διάφορα θέματα που προέκυψαν κατά την εκτέλεση του Έργου, ενώ είχε ασκηθεί και αντίθετη προσφυγή ενώπιον του Διαιτητή από την Κ/Ξ RENCO-TERNA εναντίον της ΕΚΜΕ Α.Ε. με την οποία ζητούσαν το ποσό των 816.621,00 €. Εντός του τρέχοντος έτους 2023 υπογράφηκε συμβιβασμός μεταξύ των 2 εταιριών και συμφωνήθηκε η ΕΚΜΕ Α.Ε. να εισπράξει συνολικά το ποσό €934.907.84 για την καθαρή αξία και το Φ.Π.Α.. Παράλληλα οι δύο εταιρίες αιτήθηκαν την διακοπή των εργασιών της διεθνούς διαιτησίας λόγω του ανωτέρω συμβιβασμού.
3. Η Εταιρία εντός του έτους 2022 και μέχρι σήμερα προέβη στην ανανέωση ή την έκδοση των παρακάτω απαραίτητων αδειών για την λειτουργία της επιχείρησης:
   - Έχει ολοκληρωθεί ο έλεγχος δόμησης, εκδόθηκε το Πιστοποιητικό Ελέγχου Κατασκευών και εκκρεμεί ο έλεγχος των φορολογικών.
   - Η Οικοδομική άδεια 4126/2018 με τη προσθήκη φιλτρομονάδας έχει περαιωθεί.
   - Έχει δοθεί βεβαίωση χρήσης γης για το αγροτεμάχιο 618 , 619 για την ενσωμάτωσή του στο υπόλοιπο ακίνητο και εν συνεχεία υποβλήθηκε αίτημα για αδειοδότηση για την Νέα Αποθήκη πρώτων Υλών στο οποίο απεικονίζεται το σύνολο του γηπέδου (60 στρέμματα).

❖ **<u>Λοιπά σημαντικά θέματα</u>**

1. Για το επενδυτικό πρόγραμμα του Ν.3908/2011 εντός του έτους 2022 εκδόθηκε η απόφαση έγκρισης του προγράμματος και η Εταιρία εισέπραξε την ενίσχυση των €322.892,47, το οποίο επιμερίζεται σε €226.024,73 με τη μορφή της επιχορήγησης και €96.867,74 με την μορφή της φορολογικής απαλλαγής η οποία ξεκίνησε από την φορολογική δήλωση του έτους 2021 (01.01.2021-31.12.2021).
2. Σχετικά με το επενδυτικό πρόγραμμα ποσού €1.418.641,65 που είχε υποβάλλει το 2018 η ΕΚΜΕ στον β' κύκλο της Γενικής Επιχειρηματικότητας του Ν.4399/2016 έχει υλοποιηθεί πλήρως σε ποσοστό 100%. Ήδη έχει ολοκληρωθεί ο οικονομικός και ο φυσικός έλεγχος του προγράμματος από Ελεγκτική Εταιρία και αναμένεται να υποβληθεί το πρόγραμμα στην πλατφόρμα του Π.Σ.Κ.Ε. και να λάβει η Εταιρία την ενίσχυση της φορολογικής απαλλαγής για το εν λόγω πρόγραμμα που θα φτάσει στο ποσό των €496.524,58. Στόχος της Εταιρίας είναι να εκδοθεί απόφαση ολοκλήρωσης του επενδυτικού προγράμματος εντός του τρέχοντος έτους 2023.
3. Τον Απρίλιο του 2019 η ΕΚΜΕ υπέβαλλε ένα νέο επενδυτικό πρόγραμμα στα πλαίσια του γ' κύκλου της Γενικής Επιχειρηματικότητας του Ν.4399/2016 για ποσό €1.003.182,42..Μετά την θετική εκδίκαση της ένστασης της ΕΚΜΕ Α.Ε. προς την επιτροπή αξιολόγησης της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας τον Ιούνιο του 2021 που αρχικώς είχε απορρίψει το συγκεκριμένο πρόγραμμα για λόγους νομιμότητας το ύψος του ενισχυόμενου προγράμματος διαμορφώθηκε στο τελικό ποσό των €738.371,65. Το εν λόγω πρόγραμμα έχει ήδη υλοποιηθεί και αναμένεται η υποβολή της τελικής τροποποίησης προς την υπηρεσία. Με την αποδοχή της τελικής πιστοποίησης και ουσιαστικά την ολοκλήρωση του προγράμματος θα ανατεθεί σε Ελεγκτική Εταιρία ο οικονομικός και φυσικός έλεγχος του προγράμματος για να εκδοθεί η τελική απόφαση υλοποίησης του προγράμματος και η λήψη της προβλεπόμενης ενίσχυσης. Η ενίσχυση που

προβλέπεται να λάβει η ΕΚΜΕ από αυτό το πρόγραμμα θα φτάσει στο ποσό των €258.430,08 με την μορφή της φορολογικής απαλλαγής που κατά πάσα πιθανότητα θα πραγματοποιηθεί εντός του τρέχοντος έτους 2023.

4. Είναι σε εξέλιξη η διακοπή λειτουργείας της θυγατρικής Εταιρίας ARCOMET RMC FZC στα Ενωμένα Αραβικά Εμιράτα λόγω μη ύπαρξης αντικειμένου εργασίας. Η ΕΚΜΕ Α.Ε. συμμετέχει στο κεφάλαιο της εν λόγω θυγατρικής με ποσοστό 25% και η συμμετοχή της μέχρι σήμερα στο κεφάλαιο αυτής φτάνει τα €1.080.229,75. Επίσης η ΕΚΜΕ Α.Ε. έχει μια απαίτηση από την πώληση μηχανημάτων – παγίων στοιχείων προς την ARCOMET RMC FZC €375.612.29. Εντός του 2023 αναμένεται η λύση και η εκκαθάριση της θυγατρικής και θα μάθουμε τι ποσά θα επιστραφούν στην ΕΚΜΕ Α.Ε. από την εν λόγω συμμετοχή.
5. Στις αρχές του 2021 εγκαταστάθηκε ο πρώτος Φ/Β σταθμός 400 KWP στην στέγη των κτιρίων Α & Β στην έδρα της ΕΚΜΕ στα Διαβατά Θεσσαλονίκης συνολικού κόστους περίπου 200 χιλιάδες ευρώ το οποίο εντάχθηκε στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ τον Μάρτιο του ίδιου έτους. Η εν λόγω επένδυση σήμερα που έχουν συμπληρωθεί 2 πλήρη έτη λειτουργείας έχει έσοδα περίπου 195 χιλιάδες ευρώ αποσβένοντας μέσα σε 2 μόνο έτη πλήρως το κόστος εγκατάστασης του.

3. Οικονομική θέση της Εταιρείας

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας είναι ικανοποιητική και πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του Ισολογισμού της κλεισμένης χρήσεως. Τα συνοπτικά μεγέθη του ισολογισμού της 31/12/2022 είναι :

Ποσά σε €	**31/12/2022**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού	11.437.448,42
Αποθέματα	591.161,66
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	24.569.153,58
Λοιπά στοιχεία Ενεργητικού	189.267,65
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.033,57
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	4.408.585,26
Σύνολο Ενεργητικού	**41.201.650,14**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ	
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	26.716.117,48
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	778.289,43
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	12.026.573,38
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.680.669,84
Σύνολο Παθητικού	**41.201.650,14**

Παρακάτω παρατίθενται χρηματοοικονομικοί δείκτες της Εταιρείας :

Α. ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΣ

		31/12/2022		**31/12/2021**	
1.	α) ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	29.764.201,72	72,24%	34.416.349,37	73,88%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	41.201.650,14		46.586.715,33	
	β)ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	11.437.448,42	27,76%	12.170.365,96	26,12%
	ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	41.201.650,14		46.586.715,33	
2.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	26.716.117,48	184,43%	29.633.350,62	174,79%
	ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	14.485.532,65		16.953.364,71	
3.	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	26.716.117,48	233,58%	29.633.350,62	243,49%
	ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	11.437.448,42		12.170.365,96	
4.	ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	29.764.201,72	217,14%	34.416.349,37	218,76%
	ΒΡΑΧΥΠΡΟΘ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	13.707.243,22		15.732.527,57	
Β.	**ΑΠΟΔΟΣΗ & ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ**				
5.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	-1.863.483,61	(4,94%)	2.507.103,04	6,57%
	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	37.722.353,36		38.170.345,52	
6.	ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (προ φόρων)	-3.428.013,91	(12,83%)	384.759,75	1,30%
	ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	26.716.117,48		29.633.350,62	
7.	ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	-1.863.483,61	(4,71%)	2.507.103,04	7,03%
	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΘ ΑΠΟΘ & ΥΠΗΡ	39.585.836,97		35.663.242,48	

4.Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας

Η Εταιρία στοχεύει στην βελτίωση των μεγεθών της το 2023 με αύξηση του Κύκλου Εργασιών και επιστροφή στην κερδοφορία βάζοντας ένα τέλος στην κακή παρένθεση του 2022.

Γιορτάζοντας το 2023 τα 50 χρόνια λειτουργίας, η ΕΚΜΕ είναι αισιόδοξη για την μελλοντική της πορεία μιας και βρίσκεται σε μια ισχυρή θέση για να λάβει μέρος στην ενεργειακή μετάβαση που είναι σε εξέλιξη σε παγκόσμια κλίμακα.

Έχοντας επενδύσει σημαντικότατα ποσά τα τελευταία 5 χρόνια, η ΕΚΜΕ έχει διπλασιάσει την παραγωγική της δυναμικότητα και κυριότερο δε, έχει τις προϋποθέσεις και την τεχνική επάρκεια για να εκτελεί μεγάλα έργα υψηλής πολυπλοκότητας και απαιτήσεων, βάζοντας τον εαυτό της σε ένα ολιγομελές γκρουπ τέτοιων Εταιριών στην Ευρώπη.

Οι ολοένα αυξανόμενες επενδύσεις σε κλάδους όπως:

- Εξοικονόμηση ενέργειας σε διυλιστήρια και πετροχημικές μονάδες,
- Carbon Capture (Δέσμευση Διοξειδίου Άνθρακα),
- Hydrogen Production (Παράγωγα Υδρογόνου),
- Waste to Enemy Plants (Εργοστάσιο μετατροπής αποβλήτων σε ενέργεια),
- New Age Biofuels & Sustainable Air Fuels (Καύσιμα νέας γενιάς)

δημιουργούν συνθήκες υψηλής απασχόλησης και προσδοκίες για σημαντική κερδοφορία.

Με βάση τα ανειλημμένα έργα της Εταιρείας ο στόχος είναι να προσεγγίσουμε τα 50 εκατομμύρια ευρώ Κύκλο Εργασιών το 2023, με αναμενόμενο EBITDA πάνω από 3 εκατομμύρια ευρώ.

5. Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που συνδέονται κατά βάση με την τεχνική και χρονική ολοκλήρωση της κατασκευής των έργων και την επίτευξη των εγγυημένων χαρακτηριστικών αυτών. Η Εταιρεία εκτίθεται σε περιορισμένο κίνδυνο της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, στα επιτόκια, στις τιμές της αγοράς κλπ.), πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Αυτό επιτυγχάνεται αφενός μέσω της μακρόχρονης και συνεχούς συνεργασίας με ολιγάριθμους αξιόπιστους και φερέγγυους πελάτες οι οποίοι στην πλειοψηφία τους ανήκουν στις μεγαλύτερες εταιρείες του κλάδου και αφετέρου με τιμολόγηση στο ίδιο νόμισμα τόσο με πελάτες όσο και με προμηθευτές.

Η σημαντική ανατροπή των συγκυριών παγκοσμίως και η από πενταετίας συνεχιζόμενη ύφεση έχει δημιουργήσει κινδύνους ακόμη και σε σχέση με παραδοσιακά φερέγγυους πελάτες. Αποτέλεσμα αυτών είναι κυρίως η μείωση των επενδυτικών τους δραστηριοτήτων και η μείωση της ρευστότητας τους με συνεπαγωγή την αύξηση του χρόνου αποπληρωμής των τιμολογίων.

Ακολούθως αναλύονται οι παράγοντες των βασικότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων, οι πολιτικές διαχείρισης αυτών καθώς και η επίπτωσή τους στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

I. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος προκύπτει όταν η αδυναμία των συμβαλλομένων μερών να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους θα μπορούσε να μειώσει το ποσό των μελλοντικών ταμειακών εισροών από χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Εταιρεία εκτιμάται ότι δεν έχει σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου.

Η Εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες ώστε να διασφαλίζει ότι οι απαιτήσεις της προκύπτουν από πελάτες με αποδεκτή ιστορία αξιοπιστίας και επίσης παρακολουθεί σε συνεχή βάση τη χρονολογική κατάσταση των εισπρακτέων.

Το γεγονός ότι η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο από εμπορικές απαιτήσεις οφείλεται αφενός στη φύση των δραστηριοτήτων της και αφετέρου στην πολιτική της, η οποία εστιάζεται στη συνεργασία με μεγάλους οργανισμούς του ευρύτερου Δημοσίου Τομέα, καθώς και με ιδιωτικές εταιρείες του εσωτερικού ή του εξωτερικού με μεγάλη πιστοληπτική ικανότητα.

Τα τραπεζικά υπόλοιπα διατηρούνται σε χρηματοοικονομικούς οργανισμούς με υψηλή πιστωτική αξιοπιστία και η εταιρεία εφαρμόζει διαδικασίες που περιορίζουν την έκθεσή της σε πιστωτικό κίνδυνο σε σχέση με κάθε χρηματοοικονομικό οργανισμό (π.χ. μη μακροχρόνια δέσμευση κεφαλαίων σε προθεσμιακές ή άλλες καταθέσεις). Κανένα από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας δεν έχει υποστεί οποιαδήποτε μορφή πιστωτικής ασφάλισης (υποθήκη, ενεχυρίαση κλπ.).

II. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σημαντικά σε συναλλαγματικό κίνδυνο καθότι οι συναλλαγές με πελάτες και προμηθευτές σε ξένο νόμισμα δεν είναι σημαντικές.

III. Κίνδυνος τιμής αγοράς

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων υλών και λοιπών υλικών που προμηθεύεται καθώς επίσης σε μεταβολές της αξίας του χαρτοφυλακίου επενδύσεών του λόγω αβεβαιότητας ως προς τις μελλοντικές τιμές αυτών.

Ο κίνδυνος μεταβολής της αξίας των πρώτων υλών και λοιπών υλικών επηρεάζει ιδιαίτερα τη λειτουργία της, γιατί η Εταιρεία διαθέτει τα προϊόντα και τα εμπορεύματα της σε προ-συμφωνημένες τιμές, βάσει συμβάσεων με τους πελάτες

οι οποίες δεν αλλάζουν σε περίπτωση αλλαγών τιμές των α' υλών. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από την μεταβολή των τιμών. Κατά το 2022 υπήρξαν ιδιαίτερες περιπτώσεις αποκλίσεων προς το δυσμενέστερο (δηλ. αύξηση τιμών σε σχέση με τον προϋπολογισμό). Αυτή η μεταβλητότητα έχει δημιουργήσει υψηλό ρίσκο σε ορισμένες περιπτώσεις και απρόβλεπτη αύξηση κόστους παραγωγής που επιβάρυνε την Εταιρεία. Η αβεβαιότητα και οι αυξήσεις των τιμών αγοράς θα συνεχιστούν και το 2023.

IV. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν τα άμεσα ρευστοποιήσιμα περιουσιακά στοιχεία δεν επαρκούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία λήξης τους.

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα, ενώ υπάρχουν και αχρησιμοποίητα πιστωτικά όρια από τραπεζικά ιδρύματα.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας του με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών, των υποχρεώσεων του καθώς και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνδέεται στενά με τον κίνδυνο καλής εκτέλεσης έργου και προμήθειας, λόγω της ταμειακής επιβάρυνσης που πιθανόν να προκύψει σε περίπτωση αποτυχίας εκτέλεσης του έργου με βάση τους όρους της σύμβασης.

Ο πιο κάτω πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

Ποσά σε χιλ. €

2022

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Εμπορικές Υποχρεώσεις	12.027	0	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	1.681	0	556	212
Σύνολο	**13.707**	**0**	**556**	**212**

Ποσά σε χιλ. €

2021

	Βραχυπρόθεσμες		**Μακροπρόθεσμες**	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Εμπορικές Υποχρεώσεις	12.438	0	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	3.169	0	1.221	0
Σύνολο	**15.606**	**0**	**1.221**	**0**

V. Λοιποί κίνδυνοι & αβεβαιότητες

Α) Κίνδυνος καλής εκτέλεσης έργου ή προμήθειας

Πιθανοί κίνδυνοι που μπορεί να απορρέουν από τις εμπορικές συνεργασίες της Εταιρείας είναι η καθυστέρηση στην προμήθεια υλικών ή και η καθυστέρηση στην εκτέλεση των έργων τόσο από το ίδιο προσωπικό όσο και από υπεργολάβους στην εκτέλεση εργασιών ανέγερσης όπου έχουν σαν αντίκτυπο την γενικότερη καθυστέρηση της εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων και συνεπώς την επιβολή ποινικών ρητρών λόγω αθέτησης των συμβατικών όρων.

Η Εταιρεία λόγω της μακροχρόνιας εμπειρίας της, της οργάνωσης της και των διαδικασιών που ακολουθεί, της αυστηρής επιλογής συνεργατών, προμηθευτών και της στενής παρακολούθησης εκτέλεσης των έργων και διασφάλισης ποιότητας αυτών, εκτίθεται σε διαχειρίσιμους κινδύνους όσον αφορά την καλή εκτέλεση των εργασιών και προμηθειών που αναθέτει. Επιπλέον χρησιμοποιείται όπου είναι δυνατόν εξασφάλιση έναντι των συνεργατών-προμηθευτών, μέσω απαίτησης από αυτούς τραπεζικών εγγυήσεων (καλής εκτέλεσης, προμήθειας υλικών κ.λπ.).

Β) Ασφαλιστικός Κίνδυνος

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος προκύπτει από τις δραστηριότητες της εταιρείας και σχετίζεται με αρνητικά γεγονότα, όπως μεταξύ άλλων, ατυχήματα, βλάβες, ζημιές σε εξοπλισμό και γεγονότα ανωτέρας βίας. Όλα τα παραπάνω πολύ πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις και στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εργασιών. Τυχόν τέτοιες εξελίξεις θα δυσχέραιναν την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων κινδύνων, η Εταιρεία έχει προβεί α) στην ασφάλιση της συνολικής αξίας των Έργων που εκτελεί τόσο εντός των εγκαταστάσεων της Εταιρείας όσο και σε εργοτάξια ανά την Ελλάδα για τους παραπάνω κινδύνους, β) στην ασφάλιση με συμβόλαιο Γενικής Αστικής Ευθύνης, Εργοδοτικής Αστικής Ευθύνης και Αστικής Ευθύνης Προϊόντος και γ) στην ασφάλιση με Ασφαλιστήριο Πυρός και Καταστροφών από φυσικά φαινόμενα του συνόλου των κτιρίων, μηχανημάτων παραγωγής και μηχανημάτων έργου κλπ. σε αναγνωρισμένους διεθνής ασφαλιστικούς οίκους.

6. Χρηματοοικονομικά μέσα

Η Εταιρεία μας κατέχει χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων τα οποία είναι τα εξής :

Σε χιλ. €	**31.12.2022**	**31.12.2021**
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑΑ	6	5

Από την αποτίμησή τους την 31.12.2022 προέκυψαν κέρδη € 0,6 χιλ. περίπου ενώ την 31.12.2021 αντίστοιχα προέκυψαν ζημίες € 81 χιλ..

7. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών & ανάπτυξης

Η Εταιρεία δεν αναπτύσσει δραστηριότητα στον τομέα ερευνών & ανάπτυξης.

8. Υποκαταστήματα

Η Εταιρεία έχει ένα υποκατάστημα στη Νέα Καρβάλη του Νομού Καβάλας.

9. Διανομή Κερδών & Μερισματική Πολιτική

Σχετικά με τη διανομή μερίσματος, η διοίκηση της Εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την αποδοτικότητα της Εταιρείας, τις προοπτικές και τους κινδύνους προτείνει την μη διανομή μερίσματος για την κλεισμένη χρήση.

Ποσά σε €	
Τακτικό Αποθεματικό	0,00
Πρώτο μέρισμα	0,00
Αποθεματικό απαλλαγής φόρου Ν.3908/2011	0,00
Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν.3908/2011	(133.207,17)
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης σε εις νέο	(2.971.393,34)
Υπόλοιπο κερδών χρήσης σε εις νέο προηγούμενων χρήσεων	10.641.767,51
Σύνολο	**7.537.167,00**

Η προτεινόμενη διανομή τελεί υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, η οποία θα πραγματοποιηθεί σε προσεχή ημερομηνία.

Την προηγούμενη χρήση η γενική συνέλευση των μετόχων αποφάσισε την μη διανομή μερίσματος.

10. Αλλά σημαντικά γεγονότα

Επιμέρους στόχοι της Εταιρίας για το 2023 είναι οι εξής:

- Στελεχιακό προσωπικό – Οργάνωση: Η Εταιρία προέβη το 2022 και θα συνεχίσει και το 2023 στην ενίσχυση τόσο του ανθρώπινου δυναμικού όσο και στην βελτίωση της οργανωτικής δομής της προκειμένου αφενός να βελτιώσει την λειτουργία και την αποδοτικότητα της και αφετέρου να εξασφαλίσει την απρόσκοπτη συνέχιση της. Επιπρόσθετα, επενδύει συνεχώς στην βελτίωση διεργασιών όπως η ενσωμάτωση του κύκλου Προμηθειών & Αγορών εντός του ERP της Εταιρίας αλλά και η ενσωμάτωση του Cash flow (εταιρικού και ανά έργο) στο ίδιο software
- Δικαστικές εκκρεμότητες:
  1. Αναβλήθηκε εκ νέου για τις 27/9/2023 η εκδίκαση των δύο αιτήσεων αναίρεσης της ΑΑΔΕ ενώπιο του ΣΤΕ κατά των αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης με τις οποίες δικαιώθηκε η Εταιρία για την φορολογική υπόθεση του Επενδυτικού Σχεδίου του Ν. 3299/2004. Το ποσό που διεκδικεί το Δημόσιο είναι 426.163,17 €.
  2. Κατατέθηκαν προτάσεις και φάκελος για την αγωγή κατά της Εταιρίας "ΓΙΟΞΑΣ Α.Ε." ενώπιον του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης με αίτημα αποζημίωσης €326.637,38 και για την ανταγωγή της ΓΙΟΞΑΣ Α.Ε. κατά της Εταιρίας μας. Προθεσμία για την κατάθεση Προσθήκης η 29/5/2023 και μετά θα αναμένεται τυπική δικάσιμος και απόφαση.

11. Συναλλαγές με Συνδεδεμένα Μέρη

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24 νοούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή/και Διοίκηση με την Εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς και τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη της Εταιρείας.

Οι εμπορικές συναλλαγές της Εταιρείας με τα συνδεδεμένα με αυτή πρόσωπα στη διάρκεια της χρήσης 2022, έχουν πραγματοποιηθεί υπό τους συνήθεις όρους της αγοράς. Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου η οποία να είναι ουσιώδης με τις εταιρείες και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτήν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Επίσης, καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες.

Οι σημαντικές συναλλαγές της Εταιρείας με συνδεμένα μέρη, κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24, παρουσιάζονται αναλυτικά στη Σημείωση 5.28 των συνημμένων Οικονομικών Καταστάσεων.

12. Μη χρηματοοικονομική Πληροφόρηση

Α) Προστασία του περιβάλλοντος

Ο προσδιορισμός περιβαλλοντικών στόχων, η τήρηση των νομοθετικών απαιτήσεων ως ελάχιστη δέσμευση, η συνεχής αξιολόγηση και η παρακολούθηση όλων των περιβαλλοντικών παραμέτρων, η καλλιέργεια της περιβαλλοντικής συνείδησης των εργαζομένων και η αρμονική συνεργασία με τις τοπικές κοινότητες, αποτελούν βασικά συστατικά της διαχείρισης των περιβαλλοντικών θεμάτων της Εταιρείας.

Επίσης, η αδιάλειπτη προσπάθεια της Εταιρείας για τη σταθεροποίηση και μείωση του περιβαλλοντικού της αποτυπώματος δεν περιορίζεται μόνο στην εφαρμογή των κανόνων, των απαιτούμενων ρυθμίσεων και τη λήψη των εκάστοτε κατάλληλων μέτρων. Εκφράζεται και από την δέσμευσή της να διενεργεί συστηματικούς ελέγχους των δραστηριοτήτων της, τόσο στην εργοστασιακή της μονάδα, όσο και στις υπόλοιπες της εγκαταστάσεις, σύμφωνα με ένα συγκεκριμένο σύστημα Περιβαλλοντικής Διαχείρισης.

Η Εταιρεία ολοκλήρωσε την νέα επένδυση για τον εξαερισμό και την φίλτρανση κατά την διαδικασία αμμοβολής και βαφής εντός νέων toll καθώς επίσης και της προθέρμανσης νωπού αέρα εντός αυτών των toll. Πέρα από τα οικονομικά οφέλη της επένδυσης λόγω της μη ανάγκης μεταφοράς των προϊόντων σε άλλο χώρο για την αμμοβολή, βαφή ή ξήρανση αυτή η αλλαγή θα βοηθήσει σε μεγάλο βαθμό στην βελτίωση των περιβαλλοντικών συνθηκών της περιοχής από την επιβαρυμένη περιβαλλοντικά διαδικασία αμμοβολής, βαφής ή ξήρανσης των προϊόντων.

Ορισμένα μέτρα και αρχές της Εταιρείας για την προστασία του περιβάλλοντος είναι:

• Τήρηση συμφωνιών και δεσμεύσεων που έχει αναλάβει η Εταιρεία πέραν των νομικών της υποχρεώσεων.

• Εκτίμηση των επιπτώσεων των δραστηριοτήτων της στο περιβάλλον, καταγραφή και αξιολόγηση των πιθανών κινδύνων, λήψη των απαραίτητων προληπτικών μέτρων, διενέργεια τακτικών ελέγχων και ασκήσεων επιβεβαίωσης εφαρμογής και αξιολόγησης των μέτρων.

• Έλεγχος και συνεχής μείωση των στερεών, υγρών και αερίων αποβλήτων.

• Βελτίωση της διαχείρισης των καταλοίπων με την προώθηση διαδικασιών ανακύκλωσης, επαναχρησιμοποίησης ή αξιοποίησης.

• Έλεγχος της κατανάλωσης πρώτων υλών και ενέργειας καθώς και την διαρκή ανανέωση παραγωγικού εξοπλισμού με κριτήριο την μείωση κατανάλωσης ενέργειας.

• Εκπαίδευση και πληροφόρηση του προσωπικού, κατά τρόπο προσαρμοσμένο στα καθήκοντα και στις ανάγκες του κάθε εργαζόμενου.

• Παρακίνηση των συνεργατών (εργολάβων, προμηθευτών, πελατών) για σεβασμό των ίδιων απαιτήσεων ως προς το περιβάλλον και τη βιομηχανική ασφάλεια.

Β) Υγεία & ασφάλεια στην εργασία

Η υγεία και η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί διαχρονικά το βασικό θεμέλιο της δραστηριότητας της Εταιρείας και πρωταρχικό επιχειρησιακό της στόχο. Ως υπεύθυνη επιχείρηση η Εταιρεία, αναγνωρίζει τόσο την ευθύνη της για τη διασφάλιση των καλύτερων συνθηκών υγείας και ασφάλειας στους χώρους εργασίας της όσο και το δικαίωμα των άμεσα και έμμεσα εργαζομένων της να εργάζονται χωρίς να εκτίθενται σε κινδύνους που θα μπορούσαν να προκαλέσουν τραυματισμό ή ασθένεια.

Η συστηματική και συνεχής προσπάθεια προώθησης και διαμόρφωσης μιας εταιρικής κουλτούρας Υγείας και Ασφάλειας που ενθαρρύνει όλους τους εργαζόμενους να συμπεριφέρονται υπεύθυνα για την προσωπική τους ασφάλεια, αλλά και την ασφάλεια των συναδέλφων τους, αποτελεί πάγια καθημερινή δέσμευση της Εταιρείας.

Γ) Εργασιακά θέματα & ανθρώπινα δικαιώματα

Η Εταιρεία, βρίσκεται σε μια νέα περίοδο εξέλιξης με μεγαλύτερες προοπτικές ανάπτυξης, επιδιώκοντας υψηλότερους στόχους και επιδόσεις. Αναγνωρίζει ότι η επιτυχία της είναι άρρηκτα συνδεδεμένη με τις δεξιότητες, την εμπειρία και τη λήψη αποφάσεων από κάθε εργαζόμενο. Στο πλαίσιο αυτό, όπως έχει προαναφερθεί, η προσέλκυση και η διατήρηση διαφορετικών και ταλαντούχων εργαζομένων, η επένδυση στην ανάπτυξη των δεξιοτήτων και των ικανοτήτων τους και η ενθάρρυνσή τους να λειτουργούν στο μέγιστο εύρος των δυνατοτήτων τους αποτελούν στοιχεία απαραίτητα για την επίτευξη του στρατηγικού επιχειρησιακού οράματος.

Παράλληλα, η διασφάλιση της προστασίας των ανθρωπίνων δικαιωμάτων και η ανάπτυξη εργασιακών σχέσεων που προάγουν την αμοιβαία εμπιστοσύνη, τη συνεργασία, την αμφίδρομη επικοινωνία και την αναγνώριση, συμβάλουν στην ατομική βελτίωση αλλά και στην ενίσχυση της ικανοποίησης των εργαζομένων της εταιρείας τόσο σε προσωπικό όσο και

σε επαγγελματικό επίπεδο, είναι ύψιστης προτεραιότητας. Στο πλαίσιο αυτό, η απασχόληση σε όλες τις δραστηριότητες της Εταιρείας χαρακτηρίζεται από μακροχρόνιες και σταθερές σχέσεις με τους εργαζόμενους.

Η Εταιρεία από το 2014 είναι ένας εκ των βασικών χορηγών της ομάδας Formula Student ART (Aristotle Racing Team) του Αριστοτελείου Πανεπιστημίου Θεσσαλονίκης, προσφέροντας υπηρεσίες κυρίως συγκόλλησης του πλαισίου αλλά και σε κάποιο βαθμό, μηχανουργικές κατεργασίες απαιτητικών εξαρτημάτων του οχήματος. Με την συμβολή της Εταιρείας, αλλά φυσικά και ως αποτέλεσμα της εξαιρετικής δουλειάς των φοιτητών του ΑΠΘ, η ART κατάφερε στην πρώτη χρονιά να μειώσει σημαντικά το βάρος του μονοθέσιου και έτσι να σκαρφαλώσει αρκετές θέσεις στις βαθμολογίες, και να καθιερωθεί ως ένας εκ των βασικών διεκδικητών τίτλων.

Τέλος, στα πλαίσια του να είναι η Εταιρεία κοντά στις νέες γενιές μηχανικών και να συνδράμει από την μεριά της στην εκπαίδευσή τους, συνεργάζεται για αρκετά χρόνια με το ΑΠΘ το οποίο διοργανώνει εκπαιδευτικές επισκέψεις στις εγκαταστάσεις της Εταιρείας, ενώ έχει προσλάβει σε πολλές περιπτώσεις φοιτητές για πρακτική εργασία, μεγάλο ποσοστό των οποίων συνέχισαν και μετά τις σπουδές τους στην Εταιρεία.

Δ) Κοινωνικά θέματα

Η ιστορία της Εταιρείας από την ίδρυσή της μέχρι σήμερα είναι συνυφασμένη με την οικονομική ανάπτυξη της ελληνικής κοινωνίας και ιδιαίτερα της ελληνικής περιφέρειας. Πρόκειται για μια συνεχώς εξελισσόμενη προσπάθεια με διάφορες μορφές, οι οποίες στο σύνολό τους, συνεπάγονται τη δέσμευσή της Εταιρείας να κατανοεί και να ανταποκρίνεται στους προβληματισμούς των τοπικών της κοινωνιών. Επιπροσθέτως, η Εταιρεία, έχοντας επίγνωση του σύγχρονου κοινωνικο-οικονομικού περιβάλλοντος, υποστηρίζει, όπου είναι εφικτό, το έργο της Τοπικής Αυτοδιοίκησης προσφέροντας την τεχνογνωσία και τη εμπειρία της ενώ μέσω συλλογικών προσπαθειών χτίζει συνεργασίες που αποφέρουν πολλαπλασιαστικά οφέλη, δημιουργούν προστιθέμενη αξία και ενισχύουν την κοινωνική συνοχή. Στο πλαίσιο αυτό η Εταιρεία προσπαθεί να συμβάλει αποτελεσματικά στην ενίσχυση της τοπικής απασχόληση και στην ανάληψη συντονισμένων δράσεων οικονομικής, αλλά και τεχνικής αρωγής που αποσκοπούν στην υλοποίηση έργων τοπικών υποδομών, καθώς και σε ενέργειες αντιμετώπισης των άμεσων τοπικών αναγκών.

Η ΕΚΜΕ στα πλαίσια της εταιρικής κοινωνικής ευθύνης που την διακρίνει συνέχισε την ενίσχυση φορέων που επιτελούν κοινωνικό έργο (Χαμόγελο του Παιδιού) και ενίσχυσε την προβολή και το πολιτιστικό έργο του Συλλόγου Σαρακατσαναίων Θεσσαλονίκης.

Διαβατά Θεσσαλονίκης, 31/5/2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΑΡΥΩΤΗ

ΑΔΤ ΑΟ 242964

Γ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	**Σημείωση**	**31/12/2022**	**31/12/2021**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα Στοιχεία Ενεργητικού			
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	**5.1**	11.110.598,02	11.832.264,71
Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία	**5.2**	40.075,60	37.112,72
Δικαιώματα Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων	**5.3**	273.798,55	286.196,98
Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις	**5.4**	0,00	0,00
Λοιπές Μακροπρόθεσμες Απαιτήσεις	**5.5**	12.976,25	14.791,55
		11.437.448,42	**12.170.365,96**
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	**5.6**	591.161,66	569.017,77
Πελάτες και Λοιπές Εμπορικές Απαιτήσεις	**5.7**	23.681.603,47	24.285.487,55
Λοιπές Απαιτήσεις	**5.8**	887.550,11	673.505,39
Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού	**5.8**	189.267,65	184.276,30
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	**5.9**	6.033,57	5.427,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**5.10**	4.408.585,26	8.698.635,36
		29.764.201,72	**34.416.349,37**
Σύνολο ενεργητικού		**41.201.650,14**	**46.586.715,33**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ			
Ίδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους			
Μετοχικό κεφάλαιο	**5.12**	11.364.000,00	11.364.000,00
Λοιπά αποθεματικά	**5.12**	7.814.950,48	7.627.583,08
Κέρδη εις νέον	**5.12**	7.537.167,00	10.641.767,54
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**26.716.117,48**	**29.633.350,62**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	**5.13**	128.578,24	582.722,86
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία	**5.14**	288.761,85	360.047,66
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.15**	360.949,34	278.066,62
Λοιπές μακροπρόθεσμες προβλέψεις	**5.16**	0,00	0,00
Σύνολο Μακροπροθέσμων Υποχρεώσεων		**778.289,43**	**1.220.837,14**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	**5.17**	12.026.573,38	12.437.619,59
Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις	**5.18**	285.906,89	654.876,58
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	**5.19**	1.394.762,96	2.513.879,92
Βραχυπρόθεσμες Προβλέψεις	**5.19**	0,00	126.151,48
Σύνολο βραχυπρόθεσμων		**13.707.243,23**	**15.732.527,57**
Σύνολο υποχρεώσεων		**14.485.532,66**	**16.953.364,71**
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		**41.201.650,14**	**46.586.715,33**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Δ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ

Ποσά σε €	**Σημείωση**	**01/01 - 31/12/2022**	**01/01 - 31/12/2021**
Συνεχιζόμενες Δραστηριότητες			
Πωλήσεις	**5.20**	37.722.353,36	38.170.345,52
Κόστος Πωληθέντων	**5.21**	(39.585.836,97)	(35.663.242,48)
Μικτό Κέρδος		**(1.863.483,61)**	**2.507.103,04**
Λοιπά έσοδα εκμετάλλευσης	**5.23**	172.325,06	45.094,34
Έξοδα διοίκησης	**5.21**	(1.718.805,96)	(1.769.826,91)
Έξοδα διάθεσης	**5.19**	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα εκμετάλλευσης	**5.23**	(6.622,07)	(311.109,89)
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		**(3.416.586,58)**	**471.260,58**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	**5.24**	8,40	421,18
Χρηματοοικονομικά έξοδα	**5.24**	(11.435,73)	(86.922,01)
Κέρδη/Ζημίες από συγγενείς επιχειρήσεις		0,00	0,00
Κέρδη προ φόρων		**(3.428.013,91)**	**384.759,75**
Φόρος εισοδήματος	**5.25**	456.620,57	(146.636,53)
Κέρδη μετά από φόρους (α)		**(2.971.393,34)**	**238.123,22**
Λοιπά Συνολικά Έσοδα			
Ποσά που αναταξινομούνται στην κατάσταση αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους			
Αναλογιστικά κέρδη/(ζημίες)		69.436,15	(20.823,97)
Φόρος εισοδήματος		(15.275,95)	4.581,27
Λοιπά Συνολικά Έσοδα μετά από φόρους (β)		**54.160,20**	**(16.242,70)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (α) + (β)		**(2.917.233,14)**	**221.880,52**
Κατανέμονται σε:			
Μετόχους Εταιρίας		(2.917.233,14)	221.880,52
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή (σε ευρώ)		(0,3080)	0,0234
Κέρδη προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		**(2.699.973,42)**	**1.306.210,47**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

Ε. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ – ΕΜΜΕΣΗ ΜΕΘΟΔΟΣ

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	(3.428.013,91)	384.759,75
Προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	837.421,93	824.819,51
Αποσβέσεις Δικαιωμάτων Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων	12.398,43	10.130,29
Προβλέψεις	223.518,61	42.721,24
Κέρδη από πώληση παγίων	0,01	0,00
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες αποζημιώσεως προσωπικού	(54.160,20)	16.242,70
(Κέρδη)/Ζημιές εύλογης αξίας άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	(606,57)	81.446,80
Έσοδα/έξοδα τόκων	20.309,47	23.663,12
Έσοδα από χρησιμοποίηση προβλέψεων Προηγ. Χρήσεων	(129.505,25)	(96.155,38)
Σύνολο προσαρμογών	909.376,43	902.868,28
Μεταβολές Κεφαλαίου κίνησης		
(Αύξηση)/ μείωση αποθεμάτων	(56.329,11)	6.844,86
(Αύξηση)/ μείωση απαιτήσεων	198.409,60	(6.384.176,49)
(Αύξηση)/ μείωση λοιπών λογαριασμών κυκλοφορούντος ενεργητικού	(4.991,35)	(104.847,35)
Αύξηση/ (μείωση) υποχρεώσεων (εκτός τραπεζών)	(1.653.794,21)	6.751.107,72
Σύνολο μεταβολών κεφαλαίου κίνησης	(1.516.705,07)	268.928,74
Ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες		
Καταβληθέντες τόκοι	(20.317,87)	(24.084,30)
Καταβληθείς φόρος εισοδήματος	(97.412,80)	(312.785,88)
Καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	**(4.153.073,22)**	**1.219.686,58**
Ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες		
Αγορές ενσώματων και αύλων παγίων	(118.718,40)	(1.190.705,33)
Τόκοι που εισπράχθηκαν	8,40	421,18
Καθαρές ταμειακές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	**(118.710,00)**	**(1.190.284,15)**
Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες		
Εξοφλήσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων		
Εξοφλήσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	(18.266,88)	(16.438,56)
Μερίσματα πληρωθέντα σε μετόχους της εταιρείας	0,00	(228.649,57)
Καθαρές Ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	**(18.266,88)**	**(245.088,13)**
Καθαρή (μείωση)/ αύξηση στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**(4.290.050,10)**	**(215.685,70)**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στην αρχή της περιόδου	8.698.635,36	8.914.321,06
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα στο τέλος της περιόδου	**4.408.585,26**	**8.698.635,36**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

ΣΤ. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	**11.364.000,00**	**7.675.979,14**	**10.786.462,95**	**29.826.442,09**
Μεταβολές σε λογιστικές πολιτικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2021	**11.364.000,00**	**7.675.979,14**	**10.786.462,95**	**29.826.442,09**
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες				
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0,00	0,00	0,00	0,00
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	(48.396,06)	48.396,06	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	(414.972,00)	(414.972,00)
Λοιπές μεταβολές περιόδου				
Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης 2021	0,00	0,00	238.123,22	238.123,22
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης 2021	0,00	0,00	(16.242,69)	(16.242,69)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2021	**11.364.000,00**	**7.627.583,08**	**10.641.767,54**	**29.633.350,62**
Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	**11.364.000,00**	**7.627.583,08**	**10.641.767,54**	**29.633.350,62**
Μεταβολές σε λογιστικές πολιτικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμοσμένο Υπόλοιπο την 1η Ιανουαρίου 2022	**11.364.000,00**	**7.627.583,08**	**10.641.767,54**	**29.633.350,62**
Συναλλαγές με Ιδιοκτήτες				
Σχηματισμός αποθεματικών	0,00	133.207,20	(133.207,20)	0,00
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές μεταβολές περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00
Αποτελέσματα (κέρδη) χρήσης 2022				
Λοιπά συνολικά εισοδήματα χρήσης 2022	0,00	0,00	(2.971.393,34)	(2.971.393,34)
Υπόλοιπο την 31η Δεκεμβρίου 2022	0,00	54.160,20	0,00	54.160,20
	11.364.000,00	**7.814.950,48**	**7.537.167,00**	**26.716.117,48**

Οι συνημμένες επεξηγηματικές σημειώσεις αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των οικονομικών καταστάσεων.

1. Πληροφορίες για την Εταιρεία

1.1 Γενικές Πληροφορίες

Η «ΕΚΜΕ Α.Ε.» ιδρύθηκε το 1973 ως ΕΚΜΕ Ο.Ε. με βασικό αντικείμενο την εκτέλεση εργασιών νέων κατασκευών, επισκευών και συντηρήσεων εντός του διυλιστηρίου της ESSO PAPPAS στην Θεσσαλονίκη.

Με αρχικό μετοχικό κεφάλαιο € 7.336,76 (2.500.000 δρχ), εγκαταστάσεις εμβαδού 1.000m2, περιορισμένα μέσα και σε συνθήκες έντονου ανταγωνισμού, η ΕΚΜΕ Ο.Ε. κατάφερε να έχει μία σημαντική ανάπτυξη, αυξάνοντας κάθε χρόνο τον κύκλο εργασιών της και διευρύνοντας το αντικείμενό της έτσι ώστε αυτό να περιλαμβάνει και εργασίες βιομηχανικών και μεταλλικών κατασκευών. Από το 1975 το τακτικό προσωπικό αριθμούσε άνω των εκατό (100) ατόμων, ενώ σε περιπτώσεις γενικών συντηρήσεων ξεπερνούσε και τα διακόσια (200) άτομα.

Στο τέλος της δεκαετίας του 1970 η Εταιρεία ανέπτυξε έντονη δραστηριότητα στην περιοχή της Καβάλας. Το 1984 ιδρύθηκε το υποκατάστημα και το βιομηχανοστάσιο της ΕΚΜΕ στη Νέα Καρβάλη. Η δραστηριοποίηση της Εταιρείας στην περιοχή συνεχίζεται έως και σήμερα με σημαντικότερους πελάτες την ENERGEAN OIL & GAS (πρώην ΚΑΒΑΛΑ OIL Α.Ε.) και SERORIUS LTD (πρώην Βιομηχανία Φωσφορικών Λιπασμάτων -Β.Φ.Λ. Α.Ε.).

Στις αρχές του 2000 μεταβιβάστηκε το 40% του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας στην ΜΕΤΚΑ Α.Ε., μέλος του Ομίλου Μυτιληναίου και κυριότερου κατασκευαστή ενεργειακών έργων της χώρας. Οι συνέργειες μεταξύ των εταιριών έχουν ήδη οδηγήσει την ΕΚΜΕ Α.Ε. σε ακόμα μεγαλύτερη διείσδυση στον χώρο των Ενεργειακών Έργων.

Τον Αύγουστο του έτους 2015 έγινε η έναρξη της μετοχικής συνεργασίας της ΕΚΜΕ με τον όμιλο ARCHIRODON N.V., ο οποίος και απέκτησε το 40% των μετοχών της Εταιρείας αντικαθιστώντας την ΜΕΤΚΑ ΑΕ. Η ARCHIRODON N.V. ένας πολυεθνικός κατασκευαστικός όμιλος με άνω των 40 ετών παρουσία στις περιοχές της Βορείου Αφρικής και της Μέσης Ανατολής και με έντονη επιθυμία να ασχοληθεί με έργα Oil & Gas, επέλεξε ως συνεργάτη της σε αυτό το εγχείρημα την ΕΚΜΕ Α.Ε., γεγονός που είναι τιμητικό αλλά και ελπιδοφόρο παράλληλα για το μέλλον της Εταιρείας.

Σήμερα, η ΕΚΜΕ Α.Ε. είναι μία από τις κυριότερες και μεγαλύτερες εργοληπτικές εταιρείες στον χώρο των Βιομηχανικών, Ενεργειακών και Διυλιστηριακών έργων, καθώς και στον χώρο των μεταλλουργικών κατασκευών. Παράλληλα είναι η μεγαλύτερη Εταιρεία στην Ελλάδα στον τομέα της μελέτης και κατασκευής Βιομηχανικού εξοπλισμού παραγωγής υπό πίεση, όπως δοχεία πίεσης, εναλλάκτες θερμότητας, αντιδραστήρες κ.α. καθώς και ολοκληρωμένων, προκατασκευασμένων μονάδων παραγωγής (skid mounted unit).

1.2 Φύση Δραστηριοτήτων

Το αντικείμενο της Εταιρείας είναι πολυσχιδές και περιλαμβάνει εργοταξιακές και εργοστασιακές παραγωγικές δραστηριότητες.

Η πλειοψηφία των δραστηριοτήτων στρέφεται γύρω από τις ανάγκες του Βιομηχανικού / Ενεργειακού κλάδου, ειδικότερα του κλάδου Διυλιστηρίων/Πετρελαιοειδών με παρουσία και σε άλλους τομείς όπως τα Δημόσια Έργα, η πολεμική βιομηχανία και τα Ιδιωτικά κατασκευαστικά έργα.

Αναλυτικά, η ΕΚΜΕ Α.Ε. δραστηριοποιείται στους παρακάτω τομείς:

Α. Ενεργειακά Έργα

Ο τομέας περιλαμβάνει τις εξής κυρίως Βιομηχανίες:

- Διυλιστήρια.

- Εταιρείες εμπορίας καυσίμων.
- Εταιρείες παραγωγής ενέργειας.
- Εταιρείες φυσικού αερίου.
- Εταιρείες έρευνας και εξόρυξης ορυκτών καυσίμων.
- Εταιρείες συμπαραγωγής ενέργειας και θερμότητας.
- Εταιρείες ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

Τα ανειλημμένα έργα εκτελούνται από την ΕΚΜΕ Α.Ε. είτε ως Κύριος Εργολάβος ή ως Υπεργολάβος τμήματος του έργου όπως οι μεταλλικές κατασκευές, οι δεξαμενές αποθήκευσης, τα δίκτυα σωληνώσεων, η τοποθέτηση εξοπλισμού και διάφορες μηχανολογικές εργασίες.

Οι κυριότεροι πελάτες είναι τα ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΠΕΤΡΕΛΑΙΑ Α.Ε., η MOTOR OIL HELLAS Α.Ε., η CETRACORE-JETOIL Α.Ε., η ΕΚΟ Α.Β.Ε.Ε., η ENERGEAN OIL & GAS Α.Ε., η ΔΕΠΑ Α.Ε., η ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε., η TECHNIPETROL ΕΛΛΑΣ Α.Ε., η PROGETTI EUROPA AND GLOBAL SPA, η MERICHEM COMPANY LLC, η TECHNIP ITALIA SPA, η ARKEMA FRANCE, η ECOSPRAY TECHNOLOGIES, η AXENS S.A., η KINETICS TECHNOLOGY SPA, η OIL REFINERIES LTD - BAZAN GROUP και η FRAMES GMBH.

Β. Βιομηχανικά Έργα

Η ΕΚΜΕ Α.Ε. κατασκευάζει έργα για τον ευρύτερο Βιομηχανικό τομέα, όπως:

- Χημικές / Πετροχημικές Βιομηχανίες.
- Ασβεστοποιίες.
- Τσιμεντοβιομηχανίες.
- Αλουμίνιο.
- Χαλυβουργεία.
- Τρόφιμα-Ποτά.
- Ευγενή Αέρια.

Οι κύριοι πελάτες στους εν λόγω τομείς είναι η ΜΥΤΙΛΗΝΑΙΟΣ Α.Ε. πρώην ΑΛΟΥΜΙΝΙΟΝ Α.Ε., η Α.Ε. Τσιμέντων ΤΙΤΑΝ, η ΑΕΕ ΧΑΛΥΒΟΣ, η SERTORIUS LTD πρώην ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΙΠΑΣΜΑΤΑ & ΧΗΜΙΚΑ ELFE Α.Β.Ε.Ε., η AIR LIQUIDE ΕΛΛΑΣ Α.Ε., η ΑΘΗΝΑΙΚΗ ΖΥΘΟΠΟΙΙΑ Α.Ε. και οι ΜΥΛΟΙ ΣΟΓΙΑΣ Α.Ε.

Γ. Εξοπλισμός υπό Πίεση

Η ΕΚΜΕ Α.Ε. είναι ο μεγαλύτερος κατασκευαστής εξοπλισμού υπό πίεση υψηλών προδιαγραφών στην Ελλάδα, με εμπειρία σε προϊόντα όπως:

- Αντιδραστήρες.
- Κολώνες διύλισης / Πύργοι.
- Εναλλάκτες Θερμότητας Shell & Tube.
- Δοχεία χαμηλής / μέσης / υψηλής πίεσης.
- Προθερμαντές χαμηλής / μέσης / υψηλής πίεσης.
- Συμπυκνωτές.

Τα παραπάνω προϊόντα κατασκευάζονται "κατά παραγγελία" και σχεδιάζονται σύμφωνα με διεθνείς κανονισμούς όπως ASME / AD Merkblätter / TEMA / API / CODAP. Οι παραγωγικές δυνατότητες της Εταιρείας καλύπτουν

πρακτικώς όλα τα υλικά που χρησιμοποιούνται στις εν λόγω κατασκευές, από απλούς χάλυβες έως εξωτικά κράματα, ενώ το επιτρεπτό μέγεθος ανά τεμάχιο ξεπερνά τους 250 τόνους βάρος.

Δ. Μεταλλικές Κατασκευές

Με βάση τις εκτενείς παραγωγικές εγκαταστάσεις προκατασκευής και βαφής και την πληρότητα του μηχανολογικού εξοπλισμού, η Εταιρεία αναλαμβάνει την κατασκευή μεταλλικών μερών και συστημάτων υψηλών απαιτήσεων, όπως ενδεικτικά:

- Γερανογέφυρες.
- Πυλώνες ανεμογεννητριών.
- Δεξαμενές και σιλό αποθήκευσης.
- Μεταλλικά κτίρια.
- Ταινιόδρομοι.
- Θυροφράγματα.

Τέλος, η Εταιρεία δραστηριοποιείται και στα δημόσια έργα, κατέχοντας πτυχίο Ε' τάξης καθώς και σε έργα υπό κατασκευών οπλικών συστημάτων.

2. Πλαίσιο κατάρτισης οικονομικών καταστάσεων

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητάς (going concern) και είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, όπως αυτές έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (I.F.R.I.C.) της IASB.

Η Εταιρεία εφαρμόζει όλα τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και τις ερμηνείες τους, τα οποία έχουν εφαρμογή στις εργασίες της. Οι σχετικές λογιστικές αρχές, περίληψη των οποίων παρουσιάζεται παρακάτω, έχουν εφαρμοστεί με συνέπεια σε όλες τις παρουσιαζόμενες περιόδους. Όλα τα αναθεωρημένα ή νεοκδοθέντα Πρότυπα και διερμηνείες που έχουν εφαρμογή στην Εταιρεία και είναι σε ισχύ την 31η Δεκεμβρίου 2022 ελήφθησαν υπόψη για τη σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων της τρέχουσας χρήσης στην έκταση που αυτά ήταν εφαρμόσιμα.

Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της Εταιρείας. Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στη σημείωση 2.2.

Οι Οικονομικές Καταστάσεις και οι σημειώσεις τους παρουσιάζονται σε Ευρώ, με στρογγυλοποίηση σε δεύτερο δεκαδικό, εκτός εάν αναφέρεται διαφορετικά.

Σε ορισμένα κονδύλια των Οικονομικών Καταστάσεων και των αναλύσεων των σημειώσεων, έχουν γίνει αναταξινομήσεις των ποσών του 2021 για λόγους συγκρισιμότητας με τα κονδύλια και τις σημειώσεις τους για το 2022. Από τις παραπάνω αλλαγές δεν προκύπτουν ουσιώδεις διαφοροποιήσεις.

2.1 Νέα λογιστικά πρότυπα και τροποποιήσεις

2.1.1 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και η εφαρμογή τους είναι υποχρεωτική από την 01/01/2022 ή μεταγενέστερα.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)**

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων»** επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια»** απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι **τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού»** προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιογόνο.
- Οι **Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020** προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις εταιρικές Οικονομικές Καταστάσεις.

2.1.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων αντασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις αντασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)**

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς οι συνθήκες δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή

ενδεχομένως να διακανονίσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ωστόσο, τον Οκτώβριο του 2022, το IASB εξέδωσε μία επιπλέον τροποποίηση που στοχεύει στη βελτίωση της πληροφόρησης που παρέχουν οι εταιρείες σχετικά με τις μακροπρόθεσμες δανειακές δεσμεύσεις. Το ΔΛΠ 1 απαιτεί από μία εταιρεία να ταξινομεί το δάνειο ως μακροπρόθεσμο μόνο εάν η εταιρεία μπορεί να αποφύγει τον διακανονισμό του δανείου εντός 12 μηνών μετά την ημερομηνία αναφοράς. Ωστόσο, η ικανότητα μίας εταιρείας να το πράξει εξαρτάται συχνά από τη συμμόρφωση με τις δεσμεύσεις του. Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 προσδιορίζουν ότι οι δεσμεύσεις που πρέπει να τηρούνται μετά την ημερομηνία αναφοράς δεν επηρεάζουν την ταξινόμηση του δανείου ως βραχυπρόθεσμου ή μακροπρόθεσμου κατά την ημερομηνία αναφοράς. Αντίθετα, οι τροποποιήσεις του προτύπου απαιτούν από μία εταιρεία να γνωστοποιεί πληροφορίες σχετικά με αυτές τις δεσμεύσεις στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις εφαρμόζονται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2024, με την πρόωρη υιοθέτησή τους να επιτρέπεται. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

- **Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις: Υποχρέωση Μίσθωσης σε μία Πώληση και Επαναμίσθωση» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2024)**

Τον Σεπτέμβριο του 2022, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις» με τις οποίες προστίθενται απαιτήσεις για τον τρόπο με τον οποίο μια εταιρεία λογιστικοποιεί μία πώληση και επαναμίσθωση ("sale and leaseback") μετά την ημερομηνία της συναλλαγής. Η πώληση και επαναμίσθωση είναι μια συναλλαγή κατά την οποία, μια εταιρεία πουλά ένα περιουσιακό στοιχείο και μισθώνει το ίδιο περιουσιακό στοιχείο πίσω για μια χρονική περίοδο από τον νέο ιδιοκτήτη. Το ΔΠΧΑ 16 περιλαμβάνει απαιτήσεις σχετικά με τον λογιστικό χειρισμό μίας πώλησης και επαναμίσθωσης κατά την ημερομηνία που πραγματοποιείται η συναλλαγή. Ωστόσο, το Πρότυπο δεν είχε προσδιορίσει τον τρόπο επιμέτρησης της συναλλαγής μετά την ημερομηνία αυτής. Οι εκδοθείσες τροποποιήσεις προστίθενται στις απαιτήσεις του ΔΠΧΑ 16 σχετικά με την πώληση και επαναμίσθωση, υποστηρίζοντας με τον τρόπο αυτό τη συνεπή εφαρμογή του λογιστικού προτύπου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις δεν θα αλλάξουν τον λογιστικό χειρισμό για μισθώσεις εκτός από αυτές που προκύπτουν από μία συναλλαγή πώλησης και επαναμίσθωσης. Η Εταιρεία θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές της Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

2.2 Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. απαιτεί όπως η διοίκηση της Εταιρείας προβαίνει στον σχηματισμό κρίσεων, σε λογιστικές εκτιμήσεις και υποθέσεις, οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα στοιχεία του ενεργητικού και τις υποχρεώσεις, όπως επίσης την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί.

Ως σημαντική λογιστική εκτίμηση, θεωρείται μία η οποία είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της Εταιρείας και τα αποτελέσματά της, απαιτεί δε τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις επαναξιολογούνται συνεχώς και βασίζονται τόσο στην εμπειρία του παρελθόντος όσο και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά με βάση τις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών. Μεταβολές στις κρίσεις είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

Οι κυριότερες λογιστικές εκτιμήσεις, κρίσεις και υποθέσεις, οι οποίες σχηματίζονται από τη διοίκηση και έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, σχετίζονται με:

- *Κατηγοριοποίηση των επενδύσεων*

Η διοίκηση αποφασίζει κατά την απόκτηση μίας επένδυσης, εάν αυτή θα κατηγοριοποιηθεί ως διακρατούμενη μέχρι την λήξη, κατεχόμενη για εμπορικούς σκοπούς, αποτιμώμενη στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ή διαθέσιμη προς πώληση. Για αυτές που είναι διακρατούμενες μέχρι τη λήξη, η διοίκηση εξετάζει εάν πληρούνται τα κριτήρια που ορίζει το ΔΛΠ 39 και συγκεκριμένα κατά πόσο η Εταιρεία έχει την πρόθεση και την ικανότητα να τις κρατήσει έως τη λήξη τους. Η Εταιρεία κατηγοριοποιεί τις επενδύσεις ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς εάν αυτές έχουν αποκτηθεί κυρίως για τη δημιουργία βραχυπρόθεσμου κέρδους. Η κατηγοριοποίηση των επενδύσεων ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων εξαρτάται από τον τρόπο με βάση τον οποίο η διοίκηση παρακολουθεί την απόδοση των επενδύσεων αυτών. Όταν δεν κατηγοριοποιούνται ως κατεχόμενες για εμπορικούς σκοπούς αλλά υπάρχουν διαθέσιμες και αξιόπιστες εύλογες αξίες και οι μεταβολές στις εύλογες αξίες περιλαμβάνονται στο κέρδος ή στη ζημιά στους λογαριασμούς των αποτελεσμάτων, τότε κατηγοριοποιούνται ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Όλες οι λοιπές επενδύσεις κατηγοριοποιούνται ως διαθέσιμες προς πώληση.

- *Ρευστοποιήσιμη αξία αποθεμάτων*

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε σημαντικές τεχνολογικές εξελίξεις γεγονός που προκαλεί σημαντική μεταβολή στις τιμές.

- *Προϋπολογισμοί κατασκευαστικών συμβάσεων*

Ο χειρισμός των εσόδων και εξόδων μίας κατασκευαστικής σύμβασης, εξαρτάται από εάν το τελικό αποτέλεσμα από την εκτέλεση του συμβατικού έργου μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα (και αναμένεται να αποφέρει κέρδος στον κατασκευαστή ή το αποτέλεσμα από την εκτέλεση είναι ζημιογόνο). Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου

έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τότε τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο. Το στάδιο ολοκλήρωσης επιμετράτε με βάση το συμβατικό κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Απαιτούνται συνεπώς, σημαντικές εκτιμήσεις της διοίκησης, αναφορικά με το μικτό αποτέλεσμα με το οποίο θα εκτελείται η εκάστοτε εκτελούμενη κατασκευαστική σύμβαση (εκτιμώμενο κόστος εκτέλεσης).

- *Φόροι εισοδήματος*

Η Εταιρεία υπόκειται σε φόρο εισοδήματος από τις ελληνικές φορολογικές αρχές. Για τον καθορισμό των προβλέψεων για φόρους εισοδήματος απαιτούνται σημαντικές εκτιμήσεις. Υπάρχουν πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής καθορισμός του φόρου είναι αβέβαιος κατά τη συνήθη πορεία των δραστηριοτήτων της επιχείρησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει υποχρεώσεις για αναμενόμενα θέματα φορολογικού ελέγχου, βασιζόμενοι σε εκτιμήσεις της κατά πόσο θα οφείλονται επιπλέον φόροι. Όταν το τελικό αποτέλεσμα από τους φόρους αυτών των υποθέσεων διαφέρει από τα ποσά που είχαν αρχικά λογιστεί, τέτοιες διαφορές θα έχουν επίδραση στο φόρο εισοδήματος και στις προβλέψεις για αναβαλλόμενη φορολογία στην περίοδο κατά την οποία τα ποσά αυτά έχουν οριστικοποιηθεί.

- *Προβλέψεις Επισφαλών Απαιτήσεων*

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένεται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της Εταιρείας σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε κίνδυνο μεγαλύτερο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη της απαίτησης ή το ποσό αυτής κ.λπ.), τότε ο λογαριασμός αναλύεται και καταγράφεται εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

- *Ενδεχόμενα γεγονότα*

Η Εταιρεία εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της Εταιρείας, την ημερομηνία κλεισίματος του συνημμένου ισολογισμού. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαιτήσεις είναι μία πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες και τις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μία αύξηση ή μία μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της Εταιρείας στο μέλλον.

- *Ωφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων*

Η διοίκηση της Εταιρείας εξετάζει τις ωφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την κλειόμενη χρήση, η διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά ότι οι ωφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού.

- *Προγράμματα Καθορισμένων Παροχών*

Η σημερινή αξία των υποχρεώσεων για προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό καθορίζεται με βάση αναλογιστική εκτίμηση χρησιμοποιώντας συγκεκριμένες παραδοχές. Οι κυριότερες παραδοχές που

χρησιμοποιούνται για καθορισμό του καθαρού κόστους για ωφελήματα αφυπηρέτησης αναφέρονται στη Σημείωση 5.14. Με βάση τη λογιστική αρχή της Εταιρείας, οποιεσδήποτε αλλαγές στις παραδοχές επηρεάζουν το ύψος του μη αναγνωρισμένου αναλογιστικού κέρδους ή ζημιάς.

3. Βασικές λογιστικές αρχές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν χρησιμοποιηθεί στην κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων συνοψίζονται παρακάτω.

3.1 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Α) Νόμισμα παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας αποτιμώνται με τη χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Β) Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα – Αποτίμηση απαιτήσεων – υποχρεώσεων σε ξένο

Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της χρήσεως και κατά την ημερομηνία του ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

3.2 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα πάγια στοιχεία του ενεργητικού απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στις αξίες κτήσης τους ή στις αξίες τεκμαιρόμενου κόστους όπως αυτό προσδιορίστηκε βάση εύλογων αξιών κατά την ημερομηνίες μετάβασης, μείον, κατ' αρχήν τις συσσωρευμένες αποσβέσεις και δεύτερον, τυχόν απαξιώσεις των παγίων. Το κόστος κτήσης περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτέες δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων.

Μεταγενέστερες δαπάνες αναγνωρίζονται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο μόνον εάν είναι πιθανό τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη να εισρεύσουν στην Εταιρεία και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν πραγματοποιούνται.

Οι αποσβέσεις των άλλων στοιχείων των ενσωμάτων παγίων (πλην οικοπέδων τα οποία δεν αποσβένονται) υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

- Κτίρια 25-35 έτη
- Μηχανολογικός εξοπλισμός 4-20 έτη
- Αυτοκίνητα 7-10 έτη
- Λοιπός εξοπλισμός 4-7 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στα αποτελέσματα.

Κατά την πώληση ενσωμάτων ακινητοποιήσεων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Τέλος, όταν οι ενσώματες ακινητοποιήσεις αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον. Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της περιόδου που αφορούν.

Οι ιδιοπαραγώμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή (αντίστοιχες εργοδοτικές εισφορές), κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

3.3 Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Στα Άυλα στοιχεία του ενεργητικού περιλαμβάνονται τα λογισμικά προγράμματα, τα οποία αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά την διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 1 έως 4 χρόνια.

3.4 Απομείωση Αξίας Στοιχείων του Ενεργητικού

Τα στοιχεία του ενεργητικού που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και όταν κάποια γεγονότα καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα στοιχεία του ενεργητικού που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Η ανακτήσιμη αξία είναι το μεγαλύτερο ποσό μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας λόγω χρήσης.

Η ζημία λόγο μείωσης της αξίας των στοιχείων του ενεργητικού αναγνωρίζεται από την επιχείρηση, όταν η λογιστική αξία των στοιχείων αυτών (ή της Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών) είναι μεγαλύτερη από το ανακτήσιμο ποσό τους.

Καθαρή αξία πώλησης θεωρείται το ποσό από την πώληση ενός στοιχείου του ενεργητικού στα πλαίσια μιας αμφοτεροβαρούς συναλλαγής στην οποία τα μέρη έχουν πλήρη γνώση και προσχωρούν οικειοθελώς, μετά από την αφαίρεση κάθε πρόσθετου άμεσου κόστους διάθεσης του περιουσιακού στοιχείου, ενώ αξία χρήσης είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένεται να εισρεύσουν στην επιχείρηση από τη χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από την διάθεση του στο τέλος της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής του.

3.5 Χρηματοοικονομικά μέσα

Χρηματοοικονομικό μέσο είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού σε μία επιχείρηση και μια χρηματοοικονομική υποχρέωση ή ένα συμμετοχικό τίτλο σε μια άλλη επιχείρηση. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας περιλαμβάνουν τις εξής κατηγορίες περιουσιακών στοιχείων:

- Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων
- Δάνεια και απαιτήσεις

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία διαχωρίζονται σε διαφορετικές κατηγορίες από την διοίκηση ανάλογα με τα χαρακτηριστικά και τον σκοπό για τον οποίο το μέσο αποκτήθηκε. Η κατηγορία στην οποία κατατάσσεται κάθε χρηματοοικονομικό μέσο διαφοροποιείται από τις υπόλοιπες καθώς ανάλογα με την κατηγορία στην οποία θα καταχωρηθεί το μέσο, ισχύουν διαφορετικοί κανόνες όσον αφορά στην αποτίμηση

του αλλά και στον τρόπο αναγνώρισης κάθε προσδιοριζόμενου αποτελέσματος είτε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος είτε απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια.

i.Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία τους μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος

Πρόκειται για χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, που ικανοποιούν οποιαδήποτε από τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που κατέχονται για εμπορικούς σκοπούς (συμπεριλαμβάνονται τα παράγωγα, εκτός από εκείνα που είναι καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης, αυτά που αποκτούνται ή δημιουργούνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά και τέλος αυτά που αποτελούν μέρος ενός χαρτοφυλακίου από αναγνωρισμένα χρηματοοικονομικά μέσα).
- Κατά την αρχική αναγνώριση ορίζεται από την επιχείρηση ως στοιχείο που αποτιμάται στην εύλογη αξία, με αναγνώριση των μεταβολών στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που είχαν αρχικώς αναγνωριστεί ως χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων δεν μπορούν να αναταξινομηθούν σε άλλη κατηγορία.

ii. Δάνεια και απαιτήσεις

Περιλαμβάνουν μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με σταθερές ή προσδιορισμένες πληρωμές, τα οποία δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές. Δημιουργούνται όταν η Εταιρεία παρέχει χρήματα, προϊόντα ή υπηρεσίες απευθείας σε έναν οφειλέτη. Στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται: α) απαιτήσεις από προκαταβολές για αγορά αγαθών ή υπηρεσιών, β) απαιτήσεις που έχουν να κάνουν με δοσοληψίες φόρων, οι οποίες έχουν επιβληθεί νομοθετικά από το κράτος, γ) οτιδήποτε δεν καλύπτεται από σύμβαση ώστε να δίνει δικαίωμα στην επιχείρηση για λήψη μετρητών ή άλλων χρηματοοικονομικών παγίων στοιχείων.

Κάθε μεταβολή στην αξία των δανείων και απαιτήσεων αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα όταν τα δάνεια και οι απαιτήσεις διαγράφονται ή υφίστανται μείωση της αξίας τους. Για ορισμένες απαιτήσεις πραγματοποιείται έλεγχος για τυχόν απομείωση τους ανά μεμονωμένη απαίτηση (για παράδειγμα για κάθε πελάτη ξεχωριστά) στις περιπτώσεις όπου η είσπραξη της απαίτησης έχει χαρακτηρισθεί εκπρόθεσμη κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων ή σε περιπτώσεις όπου αντικειμενικά στοιχεία υποδεικνύουν την ανάγκη για απομείωση τους. Οι λοιπές απαιτήσεις ομαδοποιούνται και ελέγχονται για τυχόν απομείωση τους στο σύνολο τους. Οι ομάδες έχουν σαν κοινό χαρακτηριστικό την γεωγραφική κατανομή, τον κλάδο δραστηριότητας των αντισυμβαλλόμενων και, εάν υπάρχουν, άλλα κοινά χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου που τους χαρακτηρίζουν.

Τα Δάνεια και οι απαιτήσεις περιλαμβάνονται στο κυκλοφορούν ενεργητικό, εκτός από εκείνα με λήξεις μεγαλύτερες των 12 μηνών από την ημερομηνία ισολογισμού. Τα τελευταία συμπεριλαμβάνονται στα μη κυκλοφορούντα στοιχεία του ενεργητικού.

3.6 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση, οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και τον κατάλληλο και σχετιζόμενο με την παραγωγή μέρος των γενικών εξόδων, βασιζόμενο στην

κανονική δυναμικότητα των παραγωγικών εγκαταστάσεων. Το κόστος των αποθεμάτων δεν περιλαμβάνει χρηματοοικονομικά έξοδα.

Την ημερομηνία του ισολογισμού, τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας αυτών. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης στην συνηθισμένη πορεία των εργασιών της επιχείρησης μείον οποιαδήποτε σχετικά έξοδα πώλησης. Το κόστος κτήσης προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του σταθμισμένου μέσου κόστους.

3.7 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος χρησιμοποιώντας την μέθοδο του αποτελεσματικού επιτοκίου, μείον την πρόβλεψη για μείωση της αξίας τους. Στην περίπτωση που η αναπόσβεστη αξία ή το κόστος ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου υπερβαίνει την παρούσα αξία, τότε το στοιχείο αυτό αποτιμάται στο ανακτήσιμο ποσό αυτού, δηλαδή στη παρούσα αξία των μελλοντικών ροών του περιουσιακού στοιχείου, η οποία υπολογίζεται με βάση το πραγματικό αρχικό επιτόκιο.

Η σχετική ζημία μεταφέρεται απευθείας στα αποτελέσματα χρήσης. Οι ζημιές απομείωσης, δηλαδή όταν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι η Εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

3.8 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν μετρητά στις τράπεζες και στο ταμείο καθώς και βραχυπρόθεσμες, υψηλής ρευστότητας επενδύσεις, όπως τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης σε τρεις μήνες ή λιγότερο.

3.9 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο προσδιορίζεται σύμφωνα με την ονομαστική αξία των μετοχών που έχουν εκδοθεί. Οι μετοχές ταξινομούνται στα ίδια κεφάλαια.

Η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου με καταβολή μετρητών περιλαμβάνει κάθε διαφορά υπέρ το άρτιο κατά την αρχική έκδοση του μετοχικού κεφαλαίου. Κάθε κόστος συναλλαγής σχετιζόμενο με την έκδοση των μετοχών καθώς και οποιοδήποτε σχετικό όφελος φόρου εισοδήματος προκύψει αφαιρούνται από την αύξηση μετοχικού κεφαλαίου.

3.10 Φορολογία εισοδήματος & αναβαλλόμενος φόρος

Η επιβάρυνση της περιόδου με φόρους εισοδήματος αποτελείται από τους τρέχοντες φόρους και τους αναβαλλόμενους φόρους, δηλαδή τους φόρους ή τις φορολογικές ελαφρύνσεις που σχετίζονται με τα οικονομικά οφέλη που προκύπτουν στην περίοδο αλλά έχουν ήδη καταλογιστεί ή θα καταλογιστούν από τις φορολογικές αρχές σε διαφορετικές περιόδους. Ο φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται στον λογαριασμό των αποτελεσμάτων της περιόδου, εκτός του φόρου εκείνου που αφορά συναλλαγές που καταχωρήθηκαν απευθείας στα ίδια κεφάλαια, στην οποία περίπτωση καταχωρείται απευθείας, κατά ανάλογο τρόπο, στα ίδια κεφάλαια.

Οι τρέχοντες φόροι εισοδήματος περιλαμβάνουν τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ή και απαιτήσεις προς τις φορολογικές αρχές που σχετίζονται με τους πληρωτέους φόρους επί του φορολογητέου εισοδήματος της περιόδου και οι τυχόν πρόσθετοι φόροι εισοδήματος που αφορούν προηγούμενες χρήσεις.

Οι τρέχοντες φόροι επιμετρούνται σύμφωνα με τους φορολογικούς συντελεστές και τους φορολογικούς νόμους που εφαρμόζονται στις διαχειριστικές περιόδους με τις οποίες σχετίζονται, βασιζόμενα στο φορολογητέο κέρδος για το έτος. Όλες οι αλλαγές στα βραχυπρόθεσμα φορολογικά στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν μέρος των φορολογικών εξόδων στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων.

Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε η συναλλαγή δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αποτιμώνται με βάση τους φορολογικούς συντελεστές που αναμένεται να εφαρμοστούν στην περίοδο κατά την οποία θα διακανονιστεί η απαίτηση ή η υποχρέωση, λαμβάνοντας υπόψη τους φορολογικούς συντελεστές (και φορολογικούς νόμους) που έχουν τεθεί σε ισχύ ή ουσιαστικά ισχύουν μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

Σε περίπτωση αδυναμίας σαφούς προσδιορισμού του χρόνου αναστροφής των προσωρινών διαφορών εφαρμόζεται ο φορολογικός συντελεστής που ισχύει κατά την επόμενη της ημερομηνίας του ισολογισμού χρήση.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται κατά την έκταση στην οποία θα υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται για τις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από επενδύσεις σε θυγατρικές και συνδεδεμένες επιχειρήσεις, με εξαίρεση την περίπτωση που η αναστροφή των προσωρινών διαφορών ελέγχεται από την Εταιρεία και είναι πιθανό ότι οι προσωρινές διαφορές δεν θα αναστραφούν στο προβλεπτό μέλλον. Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις προσδιορίζονται και λαμβάνοντας υπόψη τις ενδεχόμενες φορολογικές διαφορές που θα προκύψουν από τον έλεγχο των αρμόδιων αρχών.

Οι περισσότερες αλλαγές στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις αναγνωρίζονται σαν ένα κομμάτι των φορολογικών εξόδων στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος. Μόνο αυτές οι μεταβολές στα στοιχεία του ενεργητικού ή τις υποχρεώσεις που επηρεάζουν τις προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται κατευθείαν στα ίδια κεφάλαια της Εταιρείας, όπως η επανεκτίμηση της αξίας της ακίνητης περιουσίας, έχουν ως αποτέλεσμα την σχετική αλλαγή στις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις να χρεώνεται έναντι του σχετικού λογαριασμού της καθαρής θέσης.

3.11 Παροχές λόγω συνταξιοδότησης και Βραχυχρόνιες παροχές σε εργαζομένους

Βραχυπρόθεσμες παροχές: Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση, ενώ σε περίπτωση που το ποσό που ήδη καταβλήθηκε υπερβαίνει το ποσό των παροχών, η επιχείρηση αναγνωρίζει το υπερβάλλον ποσό ως στοιχείο του ενεργητικού της (προπληρωμένο έξοδο) μόνο κατά την έκταση που η προπληρωμή θα οδηγήσει σε μείωση μελλοντικών πληρωμών ή σε επιστροφή.

Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία: Οι παροχές μετά την λήξη της απασχόλησης περιλαμβάνουν συντάξεις ή άλλες παροχές (ασφάλειες ζωής και ιατρική περίθαλψη) που παρέχει η επιχείρηση μετά τη λήξη της απασχόλησης, ως αντάλλαγμα της υπηρεσίας των εργαζομένων.

Συνεπώς περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών. Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

- *Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών*

Με βάση το πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, η υποχρέωση της Εταιρείας (νομική ή τεκμαρτή) περιορίζεται στο ποσό που έχει συμφωνηθεί να συνεισφέρει στον φορέα (π.χ. ταμείο) που διαχειρίζεται τις εισφορές και χορηγεί τις παροχές. Συνεπώς το ποσό των παροχών που θα λάβει ο εργαζόμενος προσδιορίζεται από το ποσό που καταβάλλει η Εταιρεία (ή και ο εργαζόμενος) και από τις καταβληθείσες επενδύσεις των εισφορών αυτών. Η πληρωτέα εισφορά από την Εταιρεία σε ένα πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών, αναγνωρίζεται είτε ως μία υποχρέωση μετά και την αφαίρεση της εισφοράς που καταβλήθηκε, είτε ως ένα έξοδο.

- *Πρόγραμμα καθορισμένων παροχών*

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον την εύλογη αξία των στοιχείων του ενεργητικού του προγράμματος (αποθεματικό από τις καταβολές στην ασφαλιστική Εταιρεία) και τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method). Για την προεξόφληση της χρήσης 2021 το επιλεγμένο επιτόκιο ακολουθεί την τάση του iBoxx AA Corporate Overall 10+ EUR indices, το οποίο και θεωρείται συνεπές προς τις αρχές του ΔΛΠ 19, δηλαδή είναι βασισμένο σε ομόλογα αντίστοιχα ως προς το νόμισμα και την εκτιμώμενη διάρκεια σε σχέση με τις παροχές προς τους εργαζόμενους, όπως και ενδεδειγμένο για μακροχρόνιες προβλέψεις.

Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίστανται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα μη αναγνωρισμένα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο ΔΛΠ 19R, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

- την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών /ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,

- τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
- την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερα εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή,
- λοιπές αλλαγές περιλαμβάνουν νέες γνωστοποιήσεις, όπως ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας.

3.12 Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκροών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκροών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

3.13 Αναγνώριση εσόδων

Έσοδα: Τα έσοδα περιλαμβάνουν την εύλογη αξία εκτελεσθέντων έργων, πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, καθαρά από Φόρο Προστιθέμενης Αξίας, εκπτώσεις και επιστροφές. Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

- Κατασκευαστικά Συμβόλαια Έργων: Τα έσοδα από την εκτέλεση κατασκευαστικών συμβολαίων λογίζονται την περίοδο που κατασκευάζεται το έργο, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης του.

- Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

- Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες, με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της παρεχόμενης υπηρεσίας σε σχέση με το σύνολο των παρεχόμενων υπηρεσιών.

- Έσοδα από τόκους: Αφορά στο σύνολό τους έσοδα από την επένδυση των χρηματικών διαθεσίμων καθώς και της κατηγορίας των «Χρηματοοικονομικών στοιχείων σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων».

Έξοδα: Τα έξοδα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα σε δεδουλευμένη βάση. Οι πληρωμές που πραγματοποιούνται για λειτουργικές μισθώσεις μεταφέρονται στο αποτελέσματα ως έξοδα, κατά το χρόνο χρήσεως του μισθίου. Τα έξοδα από τόκους αναγνωρίζονται σε δεδουλευμένη βάση.

3.14 Μισθώσεις

Εταιρεία ως Μισθωτής: Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στην Εταιρεία όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοοικονομικές μισθώσεις.

Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση.

Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Όλες οι μισθώσεις της Εταιρείας είναι λειτουργικές και όχι χρηματοοικονομικές.

Εταιρεία ως εκμισθωτής: Οι μισθώσεις στις οποίες η Εταιρεία δεν μεταβιβάζει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις ωφέλειες του περιουσιακού στοιχείου κατατάσσονται ως λειτουργικές μισθώσεις. Αρχικά άμεσα κόστη που βαρύνουν τους εκμισθωτές στη διαπραγμάτευση και συμφωνία μιας λειτουργικής μίσθωσης προστίθενται στη λογιστικά αξία του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου και αναγνωρίζονται καθ' όλη τη διάρκεια της μίσθωσης ως έσοδα μίσθωσης.

3.15 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης. Τα έξοδα που αφορούν στο συμβόλαιο αναγνωρίζονται όταν πραγματοποιούνται.

Στην περίπτωση όπου το αποτέλεσμα μιας σύμβασης κατασκευής έργου δεν είναι εφικτό να αποτιμηθεί αξιόπιστα, και κυρίως στην περίπτωση όπου το έργο βρίσκεται σε πρώιμο στάδιο, τότε το έσοδο αναγνωρίζεται μόνο στην έκταση που το αναληφθέν συμβατικό κόστος ενδέχεται να ανακτηθεί ενώ το συμβατικό κόστος πρέπει να αναγνωρίζεται στα έξοδα της χρήσης στην οποία αναλήφθηκε. Επομένως για τα συμβόλαια αυτά αναγνωρίζεται τέτοιο έσοδο ούτως ώστε το κέρδος από το συγκεκριμένο έργο να είναι μηδενικό.

Όταν το αποτέλεσμα ενός συμβολαίου έργου μπορεί να εκτιμηθεί με αξιοπιστία, τα έσοδα και τα έξοδα του συμβολαίου αναγνωρίζονται κατά τη διάρκεια του συμβολαίου, αντίστοιχα, ως έσοδο και έξοδο. Η Εταιρεία χρησιμοποιεί τη μέθοδο της ποσοστιαίας ολοκλήρωσης για να καθορίσει το κατάλληλο ποσό εσόδου και εξόδου που θα αναγνωρίσει σε μια συγκεκριμένη περίοδο.

Το στάδιο ολοκλήρωσης επιμετράτε με βάση το κόστος που έχει πραγματοποιηθεί μέχρι την ημερομηνία του ισολογισμού σε σχέση με το συνολικό εκτιμώμενο κόστος κατασκευή κάθε έργου. Όταν είναι πιθανό το συνολικό κόστος του συμβολαίου να υπερβεί το συνολικό έσοδο, τότε η αναμενόμενη ζημία αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα χρήσεως ως έξοδο.

Για τον υπολογισμό του κόστους που πραγματοποιήθηκε έως το τέλος της χρήσης, τυχόν έξοδα που σχετίζονται με μελλοντικές εργασίες αναφορικά με το συμβόλαιο εξαιρούνται και εμφανίζονται ως έργο σε εξέλιξη. Το σύνολο του κόστους που πραγματοποιήθηκε και του κέρδους / ζημίας που αναγνωρίσθηκε για κάθε συμβόλαιο συγκρίνεται με τις προοδευτικές τιμολογήσεις μέχρι το τέλος της χρήσης.

Όπου τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί υπερβαίνουν τις προοδευτικές τιμολογήσεις, η διαφορά εμφανίζεται ως απαίτηση από πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις». Όταν οι προοδευτικές τιμολογήσεις υπερβαίνουν τα πραγματοποιηθέντα έξοδα πλέον των καθαρών κερδών (μείον των ζημιών) που έχουν αναγνωρισθεί, το υπόλοιπο εμφανίζεται ως υποχρέωση προς τους πελάτες συμβολαίων έργων στο κονδύλι «Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις».

3.16 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της Εταιρείας αναγνωρίζεται ως υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4. Σκοποί και πολιτικές διαχείρισης κινδύνων

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπόκεινται σε διάφορους κινδύνους και αβεβαιότητες που συνδέονται κατά βάση με την τεχνική και χρονική ολοκλήρωση της κατασκευής των έργων και την επίτευξη των εγγυημένων χαρακτηριστικών αυτών.

Η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη σε περιορισμένο φάσμα χρηματοοικονομικών κινδύνων. Οι συνήθεις κίνδυνοι στους οποίους θεωρητικά υπάγεται είναι ο κίνδυνος της αγοράς (διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες, και οι τιμές της αγοράς), πιστωτικός κίνδυνος, κίνδυνος ρευστότητας και κίνδυνος ταμειακών ροών.

Το πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας στοχεύει στον περιορισμό της αρνητικής επίδρασης στα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα που είναι πιθανόν να προκύψουν από την αδυναμία πρόβλεψης των χρηματοοικονομικών αγορών και τη διακύμανση στις μεταβλητές του κόστους και των πωλήσεων. Το γενικό πρόγραμμα διαχείρισης κινδύνων της Εταιρείας εστιάζεται στην αντιμετώπιση των κινδύνων καλής εκτέλεσης των εργασιών και αξιοπιστίας και ορθής υλοποίησης των προμηθειών και μετά ταύτα άμεση προτεραιότητα έχει ο πιστωτικός κίνδυνος και κατόπιν οι κίνδυνοι αγοράς.

Η διαδικασία που ακολουθείται κατά την πολιτική διαχείρισης των κινδύνων στους οποίους εκτίθεται η Εταιρεία είναι η παρακάτω:

• Αξιολόγηση των κινδύνων που σχετίζονται με τις δραστηριότητες και τις λειτουργίες της Εταιρείας,

• σχεδιασμός της μεθοδολογίας και επιλογή των κατάλληλων χρηματοοικονομικών προϊόντων για την μείωση των κινδύνων και

• εκτέλεση / εφαρμογή, σύμφωνα με τη διαδικασία που έχει εγκριθεί από τη διοίκηση, της διαδικασίας διαχείρισης κινδύνων.

Η διαχείριση των κινδύνων διεκπεραιώνεται μέσω των υπηρεσιών των δύο βασικών διευθύνσεών του, δηλαδή της Οικονομικής Διεύθυνσης και της Διεύθυνσης Έργων. Προ της διενέργειας των σχετικών συναλλαγών, λαμβάνεται έγκριση από τα στελέχη που έχουν το δικαίωμα δέσμευσης της Εταιρείας προς τους αντισυμβαλλομένους.

4.1 Κίνδυνοι αγοράς

i) Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε διεθνές επίπεδο και συνεπώς είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο συναλλαγματικών ισοτιμιών που προκύπτουν κυρίως από το δολάριο των ΗΠΑ. Αυτό το είδος κινδύνου κυρίως προκύπτει από εμπορικές συναλλαγές σε ξένο νόμισμα. Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει σημαντικά την λειτουργία της Εταιρείας δεδομένου ότι οι συναλλαγές με τους πελάτες και τους προμηθευτές σε ξένο νόμισμα είναι ελάχιστες.

ii) Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας των πρώτων & λοιπών υλικών που προμηθεύεται από τρίτους, καθώς επίσης σε μεταβολές της αξίας του χαρτοφυλακίου επενδύσεών της. Ο κίνδυνος αυτός δεν επηρεάζει ιδιαίτερα τη λειτουργίας της, γιατί η Εταιρεία διαθέτει τα προϊόντα και τα εμπορεύματα της σε προ-συμφωνημένες τιμές, βάσει συμβάσεων με τους πελάτες. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις τιμών των κοστολογικών στοιχείων και προσπαθεί να περιορίσει την επίδραση από την μεταβολή των τιμών.

Εκτός των παραπάνω, η Εταιρεία είναι εκτεθειμένη και σε λοιπούς κινδύνους τιμών σε σχέση με τις επενδύσεις, τις οποίες έχει χαρακτηρίσει ως «Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων». Ο κίνδυνος τιμής αναφορικά με το χαρτοφυλάκιο επενδύσεων της Εταιρείας θεωρείται περιορισμένος.

iii) Κίνδυνος καλής εκτέλεσης έργου ή προμήθειας

Πιθανοί κίνδυνοι που μπορεί να απορρέουν από τις εμπορικές συνεργασίες της Εταιρείας είναι η καθυστέρηση στην προμήθεια εξοπλισμού και η καθυστέρηση των υπεργολάβων στην εκτέλεση εργασιών ανέγερσης όπου έχουν σαν αντίκτυπο την γενικότερη καθυστέρηση της εκτέλεσης των αναληφθέντων έργων και συνεπώς την επιβολή ποινικών ρητρών λόγω αθέτησης των συμβατικών όρων.

Η Εταιρεία λόγω της μακροχρόνιας εμπειρίας της, της αυστηρής επιλογής συνεργατών, προμηθευτών και της στενής παρακολούθησης και διασφάλισης ποιότητας αυτών, δεν εκτίθεται σε μεγάλους κινδύνους όσον αφορά την καλή εκτέλεση των εργασιών και προμηθειών που αναθέτει. Επιπλέον υπάρχει εξασφάλιση έναντι των συνεργατών-προμηθευτών, καθώς απαιτούνται από αυτούς τραπεζικές εγγυήσεις (καλής εκτέλεσης, προμήθειας υλικών κλπ).

iv) Ασφαλιστικός Κίνδυνος

Ο ασφαλιστικός κίνδυνος προκύπτει από τις δραστηριότητες της Εταιρείας και σχετίζεται με αρνητικά γεγονότα, όπως μεταξύ άλλων, ατυχήματα, βλάβες, ζημιές σε εξοπλισμό και γεγονότα ανωτέρας βίας. Όλα τα παραπάνω πολύ πιθανόν να προκαλέσουν καθυστερήσεις και στη δυσμενέστερη περίπτωση διακοπή εργασιών. Τυχόν τέτοιες εξελίξεις θα δυσχέραιναν την οικονομική θέση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας.

Για την αντιμετώπιση των προαναφερθέντων κινδύνων, η Εταιρεία προβαίνει στην ασφάλιση των κινδύνων αυτών με την κάλυψη της συνολικής αξίας των έργων και δραστηριοτήτων της, κατά παντός κινδύνου με ασφαλιστικά συμβόλαια, αστικής ευθύνης έναντι τρίτων, εργοδοτικής αστικής ευθύνης, μηχανημάτων, οχημάτων κλπ σε αναγνωρισμένους διεθνής ασφαλιστικούς οίκους.

4.2 Πιστωτικός κίνδυνος

Η έκθεση της Εταιρείας όσον αφορά τον πιστωτικό κίνδυνο περιορίζεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία την ημερομηνία του Ισολογισμού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε χιλ. €	**2022**	**2021**
Κατηγορίες χρηματοοικονομικών στοιχείων		
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	4.409	8.699
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	24.569	24.959
Σύνολο	**28.978**	**3.658**

Ο πιστωτικός κίνδυνος στον οποίο εκτίθεται η Εταιρεία απορρέει από την αθέτηση υποχρέωσης εκ μέρους του πελάτη να αποπληρώσει εντός των συμβατικών προθεσμιών μέρος ή το σύνολο της οφειλής του. Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας κατά ένα σημαντικό ποσοστό συνίσταται κυρίως από συναλλαγές με εταιρείες του ευρύτερου Δημόσιου Τομέα καθώς και με ιδιωτικές εταιρείες του εσωτερικού με μεγάλη πιστοληπτική ικανότητα. Για τις απαιτήσεις εκτός δημοσίου, η Εταιρεία ελέγχει διαρκώς τις απαιτήσεις της, είτε χωριστά είτε κατά ομάδα και ενσωματώνει τις πληροφορίες αυτές στα control του πιστωτικού ελέγχου. Η πολιτική της Εταιρείας είναι να συνεργάζεται μόνο με αξιόπιστους πελάτες. Η διοίκηση της Εταιρείας θεωρεί ότι όλα τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία τα οποία δεν έχουν απομειωθεί σε προηγούμενες ημερομηνίες σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων είναι υψηλής πιστωτικής ποιότητας. Στη βάση αυτή ο πιστωτικός κίνδυνος εκτιμάται ότι είναι περιορισμένος.

Δυνητικός πιστωτικός κίνδυνος υπάρχει και στα διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα. Στις περιπτώσεις αυτές, ο κίνδυνος μπορεί να προκύψει από αδυναμία του αντισυμβαλλόμενου να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις του με την Εταιρεία. Για την ελαχιστοποίηση αυτού του πιστωτικού κινδύνου, η Εταιρεία θέτει όρια στο πόσο θα εκτίθεται σε κάθε μεμονωμένο χρηματοοικονομικό ίδρυμα. Επίσης, όσον αφορά προϊόντα καταθέσεων, η Εταιρεία συναλλάσσεται μόνο με αναγνωρισμένα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα, υψηλής πιστοληπτικής διαβάθμισης.

4.3 Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας διατηρείται σε χαμηλά επίπεδα διατηρώντας επαρκή διαθέσιμα και άμεσα ρευστοποιήσιμα χρεόγραφα. Ο κίνδυνος μελλοντικών ταμειακών ροών (ρευστότητας) συνδέεται στενά με τον κίνδυνο καλής εκτέλεσης έργου και προμήθειας, λόγω της ταμειακής επιβάρυνσης που πιθανόν να προκύψει σε περίπτωση αποτυχίας εκτέλεσης των όρων της σύμβασης.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητας της με προσεκτική παρακολούθηση των χρεών των μακροπρόθεσμων χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καθώς επίσης και των πληρωμών που πραγματοποιούνται καθημερινά.

Η Εταιρεία διαχειρίζεται τον κίνδυνο αυτό διατηρώντας επαρκή ταμειακά διαθέσιμα και επαρκείς πιστωτικές γραμμές τόσο από τις τράπεζες όσο και από τους προμηθευτές, σε σχέση πάντα με τις λειτουργικές και επενδυτικές της χρηματοδοτικές ανάγκες.

Ο κατωτέρων πίνακας αναλύει τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις της Εταιρείας σε σχετικές κατηγορίες λήξεων, με βάση την εναπομένουσα περίοδο κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Υπόλοιπα με λήξη εντός 12 μηνών ισούνται με τις λογιστικές τους αξίες, αφού η επίδραση της προεξόφλησης δεν είναι σημαντική.

Ποσά σε χιλ. €

2022

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Εμπορικές Υποχρεώσεις	12.027	0	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	1.681	0	556	212
Σύνολο	**13.707**	**0**	**556**	**212**

Ποσά σε χιλ. €

2021

	Βραχυπρόθεσμες		Μακροπρόθεσμες	
	εντός 6 μηνών	**6 έως 12 μήνες**	**1 έως 5 έτη**	**Αργότερο από 5 έτη**
Τραπεζικός Δανεισμός	0	0	0	0
Υποχρεώσεις χρηματοδοτικών μισθώσεων	0	0	0	0
Εμπορικές Υποχρεώσεις	12.438	0	0	0
Λοιπές υποχρεώσεις	3.295	0	1.221	0
Σύνολο	**15.733**	**0**	**1.221**	**0**

4.4 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ανά κατηγορία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων μπορούν να κατηγοριοποιηθούν ως εξής:

Σε χιλ. €	**2022**	**2021**
Κυκλοφοριακά στοιχεία ενεργητικού		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6	5
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		
Πελάτες & λοιπές εμπορικές απαιτήσεις	23.682	24.285
Λοιπές απαιτήσεις	888	674
Ταμιακά διαθέσιμα και ταμιακά ισοδύναμα	4.409	8.699
Σύνολο	**28.985**	**33.663**
Προμηθευτές και συναφείς υποχρεώσεις	12.027	12.438
Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	0	0
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1395	2.514
Σύνολο	**13.422**	**14.952**

4.5 Πολιτικές και στόχοι διαχείρισης κεφαλαίου

Οι στόχοι της διοίκησης όσον αφορά τη διαχείριση κεφαλαίου της Εταιρείας είναι να εξασφαλίζει την ικανότητα της να συνεχίσει τη δραστηριότητα της (going – concern). Αυτό επιτυγχάνεται μέσω της εξασφάλισης της

διατήρησης πιστοληπτικής διαβάθμισης της Εταιρείας. Επιπλέον, ιδιαίτεροι στόχοι της Εταιρείας είναι και η εξασφάλιση της ικανοποιητικής μερισματικής απόδοσης στους μετόχους της καθώς και η εκπλήρωση των όρων συμβάσεων με τους συναλλασσόμενους.

Η Εταιρεία παρακολουθεί το κεφάλαιο στη βάση του καθαρού δανεισμού (net debt) προς το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων. Για τις χρήσεις 2022 και 2021 ο δείκτης αναλύεται ως εξής:

Σε χιλ. €	**2022**	**2021**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	26.716	29.633
Πλέον: Δάνεια	0	0
Μείον: Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	(4.409)	(8.699)
Καθαρό χρέος	**22.307**	**20.934**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	26.716	29.633
Πλέον: Δάνεια	0	0
Σύνολο απασχολούμενων κεφαλαίων	**26.716**	**29.633**
Καθαρό χρέος προς σύνολο Ιδίων κεφαλαίων	**8/10**	**7/10**

4.6 Ιεραρχία εύλογης αξίας

Η Εταιρεία υιοθέτησε το τροποποιημένο ΔΠΧΑ 7 «Χρηματοοικονομικά μέσα: Γνωστοποιήσεις». Το αναθεωρημένο κείμενο απαιτεί επιπρόσθετες γνωστοποιήσεις αναφορικά με την εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών μέσων και τον κίνδυνο ρευστότητας. Ειδικότερα, σύμφωνα με την εν λόγω τροποποίηση, τα κονδύλια κάθε κατηγορίας χρηματοοικονομικών μέσων του Ισολογισμού, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, θα πρέπει για σκοπούς γνωστοποιήσεων, να ταξινομηθούν στα κάτωθι τρία επίπεδα, ανάλογα με την ποιότητα των δεδομένων που χρησιμοποιήθηκαν για την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους:

-Επίπεδο 1: είναι οι τιμές (χωρίς προσαρμογές) ενεργούς αγοράς.

-Επίπεδο 2: πρόκειται για τα δεδομένα που είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμα (observable) και αφορούν τα στοιχεία προς αποτίμηση (στην κατηγορία αυτή δεν περιλαμβάνονται τα στοιχεία του επιπέδου 1).

-Επίπεδο 3: είναι δεδομένα τα οποία προκύπτουν από εκτιμήσεις της ίδιας της επιχείρησης καθώς δεν υπάρχουν παρατηρήσιμα δεδομένα στην αγορά.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα της Εταιρείας, που αποτιμώνται στην εύλογη αξία, ταξινομούνται στα κάτωθι τρία επίπεδα:

Ποσά σε €	**Σύνολο**	**Επίπεδο 1**	**Επίπεδο 2**	**Επίπεδο 3**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	6.033,57	6.033,57	-	-

5. Σημειώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις

5.1 Ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού

Η Εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη. Τα ενσώματα πάγια στοιχεία του ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**Οικόπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχ/κός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση**	**Σύνολο**
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 1η Ιανουαρίου 2021	2.455.023,32	8.523.148,91	7.362.777,46	754.048,88	554.585,58	339.668,74	19.989.252,89
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	(3.240.275,83)	(4.312.436,94)	(502.123,23)	(473.515,75)	0,00	(8.528.351,75)
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2021	**2.455.023,32**	**5.282.873,08**	**3.050.340,52**	**251.925,65**	**81.069,83**	**339.668,74**	**11.460.901,14**
Προσθήκες	0,00	5.470,00	120.749,65	23.600,00	53.526,49	977.959,72	1.181.305,86
πλέον/(μείον):Τακτοποιήσεις	251.427,37	752.337,13	246.926,78	0,00	66.937,18	(1.317.628,46)	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	(0,09)	0,00	0,00	(6.089,77)	0,00	(6.089,86)
Αποσβέσεις Περιόδου	0,00	(292.082,37)	(404.145,51)	(50.317,65)	(63.396,52)	0,00	(809.942,05)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	6.089,62	0,00	6.089,62
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2021	2.706.450,69	9.280.955,95	7.730.453,89	777.648,88	668.959,48	(0,00)	21.164.468,89
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	(3.532.358,20)	(4.716.582,45)	(552.440,88)	(530.822,65)	0,00	(9.332.204,18)
πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2021	**2.706.450,69**	**5.748.597,75**	**3.013.871,44**	**225.208,00**	**138.136,83**	**(0,00)**	**11.832.264,71**
Προσθήκες	0,00	46.214,70	41.933,13	0,00	11.015,30	0,00	99.163,13
Πλέον/(μείον):Μεταφορές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Πωλήσεις - Μειώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.228,00)	0,00	(1.228,00)
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	(315.501,24)	(426.614,41)	(51.145,96)	(27.568,20)	0,00	(820.829,81)
Αποσβέσεις Πωληθέντων - Διαγραφέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	1.227,99	0,00	1.227,99
Κόστος Κτήσης (ή τεκμαιρόμενο κόστος κτήσης) την 31η Δεκεμβρίου 2022	2.706.450,69	9.327.170,65	7.772.387,02	777.648,88	678.746,78	(0,00)	21.262.404,02
Μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	0,00	(3.847.859,44)	(5.143.196,86)	(603.586,84)	(557.162,86)	0,00	(10.151.806,00)
πλέον/μείον: Τακτοποιήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λογιστική αξία την 31η Δεκεμβρίου 2022	**2.706.450,69**	**5.479.311,21**	**2.629.190,16**	**174.062,04**	**121.583,92**	**(0,00)**	**11.110.598,02**

5.2 Άυλα στοιχεία ενεργητικού

Τα Άυλα στοιχεία του ενεργητικού της Εταιρείας περιλαμβάνουν αποκλειστικά αγορασθέν λογισμικό και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**Software / Λογισμικά**
Κόστος Κτήσης την 1η Ιανουαρίου 2021	272.207,27
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(229.616,56)
Λογιστική αξία την 1η Ιανουαρίου 2021	**42.590,71**
Προσθήκες 2021	9.399,47
Αποσβέσεις Περιόδου 2021	(14.877,46)
Κόστος Κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2021	281.606,74
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(244.494,02)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2021	**37.112,72**
Προσθήκες 2022	19.555,00
Αποσβέσεις Περιόδου 2022	(16.592,12)
Κόστος Κτήσης την 31 Δεκεμβρίου 2022	301.161,74
μείον: Συσσωρευμένες Αποσβέσεις	(261.086,14)
Λογιστική αξία την 31 Δεκεμβρίου 2022	**40.075,60**

5.3 Δικαιώματα χρήσης

Η Εταιρεία, στις 31/12/2022, κατέχει δικαιώματα χρήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**Δικαιώματα**
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	**243.971,12**
Προσθήκες 2021	52.356,15
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(10.130,29)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης 31/12/2021	**286.196,98**
Προσθήκες 2022	0,00
Αποσβέσεις δικαιωμάτων χρήσης περιουσιακών στοιχείων	(12.398,43)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης 31/12/2022	**273.798,55**

5.4 Επενδύσεις σε συγγενείς /από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες

Η Εταιρεία, στις 31/12/2022, κατέχει τις παρακάτω συμμετοχές σε συγγενείς / από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες:

Επωνυμία	**Έδρα**	**% Συμμετοχής**
ARCOMET RMC FZC	United Arabic Emirates	25,00%

Τα αποτελέσματα της "ARCOMET RMC FZC" με τη μέθοδο της Καθαρής Θέσης.

Δεν καταγράφεται κίνηση των συμμετοχών σε επενδύσεις σε συγγενείς /από κοινού ελεγχόμενες εταιρείες στην τρέχουσα και προηγούμενη χρήση.

5.5 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Δοσμένες Εγγυήσεις	12.976,25	14.791,55
Σύνολο λοιπών μακροπρόθεσμων απαιτήσεων	**12.976,25**	**14.791,55**

5.6 Αποθέματα

Τα αποθέματα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Α' ύλες	577.026,59	521.170,01
Αναλώσιμα υλικά	219.605,90	219.133,36
Ανταλλακτικά & είδη συσκευασίας	0,00	0,00
Προϊόντα & λοιπά αποθέματα	71.089,76	71.089,76
Σύνολο	867.722,25	811.393,13
Μείον: Προβλέψεις απαξίωσης αποθεμάτων	(276.560,59)	(242.375,36)
Συνολική καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία	**591.161,66**	**569.017,77**

5.7 Πελάτες και λοιπές εμπορικές απαιτήσεις

Οι πελάτες και οι λοιπές εμπορικές απαιτήσεις της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πελάτες (ανοικτός λογαριασμός)	8.505.102,27	12.502.214,33
Πελάτες- λογαριασμός παρ/νων εγγυήσεων καλής εκτέλεσης	3.607.821,65	1.643.779,27
Απαιτήσεις από πελάτες για κατασκευαστικά συμβόλαια	11.160.357,97	9.250.804,37
Γραμμάτια Εισπρακτέα	0,00	0,00
Επιταγές Εισπρακτέες	81.273,37	71.098,92
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(252.308,66)	(60.878,90)
Σύνολο Καθαρών Απαιτήσεων από Πελάτες	**23.102.246,60**	**23.407.017,99**
Προκαταβολές σε προμηθευτές και υπεργολάβους	579.356,87	878.469,56
Σύνολο	**23.681.603,47**	**24.285.487,55**
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	0,00	0,00
Κυκλοφορούν ενεργητικό	23.681.603,47	24.285.487,55
	23.681.603,47	**24.285.487,55**

Η ενηλικίωση των πελατών που δεν έχουν υποστεί απομείωση παρουσιάζονται στον πίνακα που ακολουθεί:

Ποσά σε χιλ. €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Λιγότερο από 3 μήνες	19.746	21.823
Μεταξύ 3 και 6 μηνών	328	819
Μεταξύ 6 μηνών και 1 έτους	0	0
Μεγαλύτερη του 1 έτους	3.608	1.643
Σύνολο	**23.682**	**24.285**

Η μεταβολή της πρόβλεψης επισφαλών απαιτήσεων παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα.

Υπόλοιπο κατά την 1.1.2021	**45.409,65**
Πρόσθετες προβλέψεις	15.469,25
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	**60.878,90**
Πρόσθετες προβλέψεις	191.429,76
Χρησιμοποιημένες προβλέψεις	0,00
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2022	**252.308,66**

5.8 Λοιπές απαιτήσεις και Λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία Ενεργητικού

Οι λοιπές απαιτήσεις και τα λοιπά κυκλοφορούντα στοιχεία του Ενεργητικού της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο για φόρους	899.480,48	695.924,36
Προκαταβολές σε εργαζόμενους και τρίτους	0,00	7.850,00
Επίδικες απαιτήσεις κατά ελληνικού δημοσίου	0,00	0,00
Απαιτήσεις από Κ/Ξ	8.922,40	5.222,40
Λοιπές απαιτήσεις	0,00	0,00
Προκαταβολή εισφορών ΙΚΑ	17.807,99	3.169,39
Μείον: Προβλέψεις απομείωσης	(38.660,76)	(38.660,76)
Σύνολο Λοιπών Απαιτήσεων	**887.550,11**	**673.505,39**
Λοιπά Κυκλοφορούντα Στοιχεία ενεργητικού		
Έξοδα επόμενων χρήσεων	189.267,65	184.276,30

Στις Απαιτήσεις από το Ελληνικό Δημόσιο συμπεριλαμβάνεται προκαταβολή φόρου εισοδήματος μέσω των κρατήσεων φόρου εργολάβων 3% από τους πελάτες της Εταιρείας ποσού € 783.179,18 ενώ στα έξοδα επομένων χρήσεων περιλαμβάνεται ποσό € 132.546,38 που αφορά Αγορές υπό παραλαβή.

5.9 Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Πρόκειται για τοποθετήσεις υψηλής ρευστότητας, σε τραπεζικές μετοχές της Τράπεζας Πειραιώς με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα.

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	5.427,00	86.873,80
Προσθήκες		
- Μετοχές Τραπέζης Πειραιώς	0,00	0,00
Πωλήσεις / διαγραφές		
- Απόσυρση Ομολόγων Τραπεζών	0,00	0,00
- Προσαρμογή σε εύλογη αξία	606,57	(81.446,80)
Υπόλοιπο τέλους περιόδου	**6.033,57**	**5.427,00**

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μετοχές εισηγμένες στο ΧΑ	6.033,57	5.427,00
Σύνολο χρεογράφων εμπορικού χαρτοφυλακίου	**6.033,57**	**5.427,00**

Οι λογιστικές αξίες των παραπάνω χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ταξινομούνται ως αποτιμημένα στην εύλογη αξία μέσω της κατάστασης συνολικού εισοδήματος. Οι μεταβολές στην εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνεται στο κονδύλι «Λοιπά χρηματοοικονομικά αποτελέσματα» της κατάστασης συνολικού εισοδήματος.

5.10 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση. Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα ταμειακών διαθεσίμων της Εταιρείας έχουν ως ακολούθως:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ταμείο	12.997,92	4.248,77
Τραπεζικές καταθέσεις	4.395.587,34	8.694.386,59
Σύνολο Διαθεσίμων	**4.408.585,26**	**8.698.635,36**

Κατά τις ανωτέρω ημερομηνίες δεν υπήρχαν υπέρ αναλήψεις από τραπεζικούς λογαριασμούς.

5.11 Κατασκευαστικά συμβόλαια

Τα κατασκευαστικά συμβόλαια αφορούν την κατασκευή περιουσιακών στοιχείων ή ομάδα συνδεδεμένων περιουσιακών στοιχείων ειδικά για πελάτες σύμφωνα με τους όρους που προβλέπονται στα σχετικά συμβόλαια και των οποίων η εκτέλεση συνήθως διαρκεί για χρονικό διάστημα άνω της μια χρήσης.

Ποσά σε €	**01/01 - 31/12/2022**	**01/01 - 31/12/2021**
Συμβατικό έσοδο που λογίστηκε κατά την χρήση	37.519.448,29	38.009.493,49
Συμβατικό κόστος που πραγματοποιήθηκε και καταχωρηθέντα κέρδη (μείον καταχωρηθείσες ζημίες) μέχρι τώρα	141.062.211,98	118.511.163,38

Η ανάλυση των απαιτήσεων και υποχρεώσεων από κατασκευαστικές συμβάσεις της Εταιρείας, έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προκαταβολές εισπραχθείσες	2.950.987,40	4.797.870,74
Κρατήσεις πελατών για καλή εκτέλεση	3.607.821,65	1.643.779,27
Μικτό ποσό οφειλόμενο από πελάτες για συμβατικό έργο, που παρουσιάζεται ως απαίτηση	11.160.410,74	9.250.857,21
Μικτό ποσό οφειλόμενο στους πελάτες για συμβατικό έργο, που παρουσιάζεται ως υποχρέωση	803.277,18	404.186,84

Οι λογιστικές αξίες που αναλύονται ανωτέρω αντικατοπτρίζουν την καλύτερη δυνατή εκτίμηση της διοίκησης για το αποτέλεσμα από κάθε ένα από τα κατασκευαστικά συμβόλαια καθώς και για το ποσοστό ολοκλήρωσης κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά την κερδοφορία των έργων σε εξέλιξη σε μηνιαία βάση χρησιμοποιώντας αναλυτικές διαδικασίες παρακολούθησης της πορείας τους.

5.12 Ίδια κεφάλαια

i) Μετοχικό Κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας αποτελείται από 9.470.000 ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας € 1,20 η κάθε μία. Το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου ανέρχεται σε € 11.364.000,00.

ii) Λοιπά Αποθεματικά

Η ανάλυση των λοιπών αποθεματικών της Εταιρείας, έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τακτικό Αποθεματικό	1.632.938,68	1.632.938,68
Σύνολο Τακτικού Αποθεματικού	**1.632.938,68**	**1.632.938,68**
Ειδικό Αποθεματικό Ν.3908/2011	906.656,10	906.656,10
Σύνολο Ειδικών Αποθεματικών	**906.656,10**	**906.656,10**
Φορολογημένα αποθεματικά Ν.2579/1998	753.312,67	753.312,67
Φορολογημένα αποθεματικά Ν.2954/2001	2.549.674,70	2.549.674,70
Φορολογημένα αποθεματικά Ν.3296/2004	132.187,20	132.187,20
Σύνολο Εκτάκτων Αποθεματικών	**3.435.174,57**	**3.435.174,57**
Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3299/2004	1.711.501,49	1.711.501,49
Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.3908/2011	133.207,20	0,00
Σύνολο Αφορολόγητων Αποθεματικών	**1.844.708,69**	**1.711.501,49**
Αποθεματικό απαλλαγής φόρου Ν.3908/2011	32.289,25	32.289,25
Σύνολο Αποθεματικών Απαλλαγής φόρου	**32.289,25**	**32.289,25**
Αποθεματικά αναλογιστικών κερδών/ζημιών	(36.816,81)	(90.977,01)
Σύνολο Λοιπών Αποθεματικών	**(36.816,81)**	**(90.977,01)**
Σύνολο Αποθεματικών	**7.814.950,48**	**7.627.583,08**

Το τακτικό αποθεματικό έχει σχηματιστεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Εμπορικού Νόμου 4558/2018.

iii) Υπόλοιπο Κερδών εις νέο

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προτεινόμενο μέρισμα	0,00	0,00
Υπόλοιπο κερδών εις νέο	4.494.872,87	7.599.473,41
Υπόλοιπο κερδών εις νέο(Ίδια συμμετοχή Ν.3299/04, €2.481.880,25*25%)	620.470,06	620.470,06
Υπόλοιπο κερδών εις νέο(Ίδια συμμετοχή Ν.4399/16 β' κύκλος, €1.529.568,31*100%)	1.418.641,65	1.418.641,65
Υπόλοιπο κερδών εις νέο(Ίδια συμμετοχή Ν.4399/16 γ' κύκλος, €1.529.568,31*100%)	1.003.182,42	1.003.182,42
Σύνολο	**7.537.167,00**	**10.641.767,54**

Η πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση για την διανομή των αποτελεσμάτων της χρήσης 2022 είναι η μη διανομή μερίσματος.

5.13 Αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση και υποχρέωση

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει εφαρμόσιμο νομικό δικαίωμα να συμψηφιστούν οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις έναντι των τρεχουσών φορολογικών

υποχρεώσεων και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι εισοδήματος αφορούν στην ίδια φορολογική αρχή. Τα συμψηφισμένα ποσά είναι τα παρακάτω:

Ποσά σε €	**31/12/2022**		**31/12/2021**	
	Α.Φ. Απαίτηση	**Α.Φ. Υποχρέωση**	**Α.Φ. Απαίτηση**	**Α.Φ. Υποχρέωση**
Μη Κυκλοφορούντα Στοιχεία				
Άϋλα Στοιχεία του Ενεργητικού	36,66	0,00	85,41	0,00
Ενσώματες Ακινητοποιήσεις	0,00	647.005,43	0,00	677.884,42
Διακαιώματα Χρήσης Πειρουσιάκών Στοιχείων	0,00	60.235,68	0,00	62.963,34
Συμμετοχές σε θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Κυκλοφορούντα Στοιχεία				
Κατασκευαστικές Συμβάσεις	2.652.589,58	0,00	1.882.540,26	0,00
Λοιπές Απαιτήσεις	0,00	2.455.278,75	0,00	2.035.176,96
Κοινοπρακτικά σχήματα	0,00	0,00	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Αποθεματικά	10.384,23	0,00	25.660,18	0,00
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	53.143,38	0,00	53.550,30	0,00
Προβλέψεις ζημιάς έργων	5.649,28	0,00	12.865,31	0,00
Λοιπές προβλέψεις	74.236,69	0,00	66.715,94	0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Υποχρεώσεις από δικαίωμα χρήσης (IFRS 16)	61.180,00	0,00	62.963,34	0,00
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	176.721,79	0,00	88.921,12	0,00
Σύνολο	**3.033.941,61**	**3.162.519,86**	**2.193.301,86**	**2.776.024,72**
Συμψηφισμός	(3.033.941,61)	(3.033.941,61)	(2.193.301,86)	(2.193.301,86)
Σύνολο	**0,00**	**128.578,24**	**0,00**	**582.722,86**

Σύμφωνα με τον φορολογικό νόμο ορισμένα εισοδήματα δεν φορολογούνται κατά το χρόνο της απόκτησής τους, αλλά κατά το χρόνο διανομής τους στους μετόχους. Η λογιστική αρχή της Εταιρείας είναι να αναγνωρίζει αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση για τα εισοδήματα αυτά κατά το χρόνο πραγματοποίησής τους ανεξάρτητα από το χρόνο διανομής τους. Η αναβαλλόμενη φορολογία έχει υπολογιστεί με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή κατά τον χρόνο ωρίμανσης της φορολογικής απαίτησης/υποχρέωσης.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται ως φορολογικές ζημιές στο βαθμό που η ρευστοποίηση του σχετικού φορολογικού οφέλους μέσω των μελλοντικών φορολογικών κερδών είναι πιθανή.

Για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας χρησιμοποιήθηκε ο φορολογικός συντελεστής των ετών, όπου αναμένεται να γίνει η διευθέτηση των προσωρινών διαφορών. Με το ΦΕΚ Α' 78/18-05-2021 είναι σε ισχύ ο Ν.4799/2021 όπου έχει επέλθει μεταβολή στον φορολογικό συντελεστή από την χρήση 2021 και μετά, από 24% σε 22%.

5.14 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Στους εργαζομένους της Εταιρείας καταβάλλεται εφάπαξ αποζημίωση του Ν.2112/20 και Ν.4093/2012 κατά την αποχώρηση αυτών λόγω συνταξιοδότησης. Η Εταιρεία αναγνωρίζει ως υποχρέωση την παρούσα αξία της

νομικής δέσμευσης για την καταβολή εφάπαξ αποζημίωσης στο προσωπικό που αποχωρεί λόγω συνταξιοδότησης. Η σχετική υποχρέωση υπολογίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης. Η σχετική υποχρέωση της Εταιρείας, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Πρόγραμμα εφάπαξ Ν 2112/20 (μη χρηματοδοτούμενο)		
Υπόλοιπο έναρξης χρήσης	**360.047,66**	**317.326,42**
Συνταξιοδοτικές παροχές	58.219,44	138.876,62
Καταβολές χρήσης	(129.505,25)	(96.155,38)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**288.761,85**	**360.047,66**

Τα ποσά που αφορούν στο κόστος συνταξιοδοτικών παροχών έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ανάλυση συνταξιοδοτικών παροχών		
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	124.055,11	116.783,34
Χρηματοοικονομικό κόστος	3.600,48	1.269,31
Αναλογιστικά (κέρδη) / ζημίες	(69.436,15)	20.823,97
Υπόλοιπο λήξης χρήσης	**58.219,44**	**138.876,62**

Οι κύριες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για τους ανωτέρω λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	4,20%	1,00%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	2,20%	1,70%
Πληθωρισμός	2,20%	1,70%

5.15 Λοιπές μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Από την εφαρμογή του IFRS 16 έχουν προκύψει δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων (σημείωση 5.3) και υποχρεώσεις μισθώσεων από τα δικαιώματα χρήσης. Το συνολικό ποσό της υποχρέωσης έχει ταξινομηθεί σε μακροπρόθεσμο και βραχυπρόθεσμο (σημείωση 5.19), ανάλογα με το αναμενόμενο έτος τακτοποίησης της σχετικής υποχρέωσης. Η μεταβολή της υποχρέωσης και η διάκριση σε βραχυπρόθεσμη και μακροπρόθεσμη για την 31.12.2022 αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**Υποχρέωση μίσθωσης**
Υπόλοιπο έναρξης 1/1/2021	**252.387,81**
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	10.125,85
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	(10.125,85)
Επαναμέτρηση κόστους υποχρεώσεων	40.121,88
Πληρωμές χρεωλυσίων μισθώσεων	(6.312,71)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης 31/12/2021	**286.196,98**
Τόκοι υποχρεώσεων από μισθώσεις	10.160,82
Πληρωμές τόκων μισθώσεων	(10.160,82)
Πληρωμές χρεωλυσίων μισθώσεων	(8.106,06)
Υπόλοιπο λήξης χρήσης 31/12/2022	**278.090,92**

Ποσά σε €	**31 Δεκεμβρίου 2022**	**31 Δεκεμβρίου 2021**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	9.959,11	8.130,36
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μίσθωσης	268.131,81	278.066,62
Σύνολο υποχρεώσεων από μισθώσεις	**278.090,92**	**286.196,98**

Στο κονδύλι των μακροπρόθεσμων συμπεριλαμβάνεται το υπολειπόμενο ποσό επιχορήγησης επενδύσεων για το οποίο δεν έχει σχηματιστεί ειδικό αποθεματικό ύψους € 92.817,53.

5.16 Λοιπές μακροπρόθεσμες Προβλέψεις

Η Εταιρεία σχηματίζει προβλέψεις για την κάλυψη μελλοντικών διαφορών από φορολογικούς ελέγχους και λοιπούς έκτακτους κινδύνους οι οποίες αναμένεται να χρησιμοποιηθούν μέσα στα επόμενα 3 έτη. Στην χρήση 2022 δεν έχει καταγράφεται σχετική πρόβλεψη.

Στον πίνακα που ακολουθεί παρατίθεται η ανάλυση της κίνησης των λογαριασμών των προβλέψεων:

Ποσά σε €	**Προβλέψεις φόρου ανέλεγκτων χρήσεων & έκτακτων κινδύνων**
Υπόλοιπο κατά την 1.1.2021	**100.000,00**
Μεταφορά Μακροπρόθεσμων προβλέψεων σε Βραχυπρόθεσμες	(100.000,00)
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2021	**0,00**
Μεταφορά Μακροπρόθεσμων προβλέψεων σε Βραχυπρόθεσμες	(0,00)
Υπόλοιπο κατά την 31.12.2022	**0,00**

5.17 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Τα υπόλοιπα προμηθευτών και λοιπών συναφών υποχρεώσεων της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Προμηθευτές	8.272.174,07	7.225.645,99
Προκαταβολές πελατών	2.951.118,44	4.807.786,76
Υποχρεώσεις σε πελάτες από την εκτέλεση έργων	803.280,87	404.186,84
Σύνολο	**12.026.573,38**	**12.437.619,59**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις δεν φέρουν τόκους και διακανονίζονται κανονικά.

5.18 Τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις

Οι τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας, περιλαμβάνουν τις τρέχουσες υποχρεώσεις από φόρο εισοδήματος, φόρο αμοιβών προσωπικού και τρίτων και σε υποχρεώσεις από φόρους προηγούμενων χρήσεων και αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Υποχρεώσεις από Φόρους	285.906,89	654.876,58
Σύνολο	**285.906,89**	**654.876,58**

Για τις φορολογικά ανέλεγκτες χρήσεις της Εταιρείας βλέπε παράγραφο 5.27 «Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις – Απαιτήσεις».

5.19 Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι λοιπές βραχυπρόθεσμες της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ασφαλιστικοί οργανισμοί	340.280,75	399.444,20
Έξοδα δεδουλευμένα	455.370,79	1.431.541,71
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	325.697,70	379.064,92
Προβλέψεις για ζημιές έργων	25.678,53	58.478,68
Μερίσματα πληρωτέα	228.737,15	228.737,15
Βραχυπρόθεσμη Υποχρέωση Χρήσης Περιουσιακών Στοιχείων	9.959,11	8.130,36
Λοιπές υποχρεώσεις	9.038,93	8.482,90
Σύνολο	**1.394.762,96**	**2.513.879,92**

5.20 Κύκλος Εργασιών

Η ανάλυση του κύκλου εργασιών της Εταιρείας για την τρέχουσα και προηγούμενη χρήση έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Έσοδα από εκτέλεση συμβάσεων κατασκευής έργων	37.519.448,20	38.014.982,18
Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων και άχρηστου υλικού	202.905,16	155.363,34
	37.722.353,36	**38.170.345,52**

5.21 Ανάλυση Εξόδων ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία της Εταιρείας, για τη χρήση 2022 & 2021, έχει ως ακολούθως:

	31/12/2022			31/12/2021		
Ποσά σε €	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**	**Κόστος Πωληθέντων**	**Έξοδα διοίκησης**	**Σύνολο**
Συνταξιοδοτικές παροχές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αμοιβές & λοιπές παροχές εργαζομένων	9.657.578,01	1.084.869,11	10.742.447,12	9.452.023,44	1.124.903,01	10.576.926,45
Κόστος αποθεμάτων αναγνωρισμένο ως έξοδο	7.627.236,51	0,00	7.627.236,51	4.863.016,65	0,00	4.863.016,65
Αποσβέσεις παγίων	785.128,81	48.099,43	833.228,24	744.284,17	75.788,26	820.072,43
Αποσβέσεις άυλων παγίων	0,00	16.592,12	16.592,12	0,00	14.877,46	14.877,46
Αμοιβές & έξοδα Υπεργολάβων	14.813.360,63	0,00	14.813.360,63	15.187.694,75	0,00	15.187.694,75
Λοιπές αμοιβές& έξοδα τρίτων	2.161.761,29	147.956,70	2.309.717,99	1.682.801,69	157.881,04	1.840.682,73
Ασφάλιστρα	116.270,56	0,00	116.270,56	110.456,52	3.002,51	113.459,03
Ενοίκια	248.314,59	0,00	248.314,59	133.122,62	130.269,75	263.392,37
Επισκευές Συντηρήσεις	210.770,04	0,00	210.770,04	305.887,99	10.022,07	315.910,06
Λοιπές παροχές τρίτων	2.848.390,01	234.455,63	3.082.845,64	2.138.242,34	97.990,97	2.236.233,31
Φόροι και τέλη	132.412,77	23.667,13	156.079,90	60.703,02	25.321,02	86.024,04
Λοιπά διάφορα έξοδα	1.041.628,00	137.137,10	1.178.765,10	1.061.480,95	127.708,02	1.189.188,97
Προβλέψεις για ζημίες από την εκτέλεση των έργων	(32.800,15)	0,00	(32.800,15)	37.673,75	0,00	37.673,75
Αναστροφή προβλέψεων	0,00	26.028,74	26.028,74	0,00	0,00	0,00
Προβλέψεις για υποχρεώσεις προγραμμάτων καθορισμένων παροχών	0,00	0,00	0,00	18.565,16	2.062,80	20.627,96
Μερισμός εξόδων από Κοινοπραξίες	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**39.610.051,07**	**1.718.805,96**	**41.328.857,03**	**35.795.953,05**	**1.769.826,91**	**37.565.779,96**
Μείον : Κόστος ιδιοπαραγωγών	(24.214,10)	0,00	(24.214,10)	(132.710,57)	0,00	(132.710,57)
ΤΕΛΙΚΑ ΣΥΝΟΛΑ	**39.585.836,97**	**1.718.805,96**	**41.304.642,93**	**35.663.242,48**	**1.769.826,91**	**37.433.069,39**

5.22 Παροχές στο Προσωπικό

Ο αριθμός του απασχολούμενου προσωπικού της Εταιρείας κατά την παρουσιαζόμενη ημερομηνία αναλύεται ως εξής:

	31/12/2022	31/12/2021
Μισθωτοί	76	95
Ημερομίθιοι	129	152
	205	**247**

Οι παροχές προς το προσωπικό της Εταιρείας αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Μισθοί και ημερομίσθια και επιδόματα	7.484.716,20	7.996.576,57
Έξοδα κοινωνικής ασφάλισης	1.770.539,64	1.882.517,20
Αποζημιώσεις τερματισμού υπηρεσίας	129.505,25	96.155,98
Λοιπές παροχές σε εργαζομένους	1.357.686,03	601.676,70
Σύνολο	**10.742.447,12**	**10.576.926,45**
Ποσό που χρεώθηκε στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	10.718.233,02	10.521.926,50
Ποσό που κεφαλαιοποιήθηκε στις ιδιοπαραγωγές παγίων	24.214,10	54.999,95
	10.742.447,12	**10.576.926,45**

5.23 Λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης

Τα λοιπά έσοδα και έξοδα εκμετάλλευσης της Εταιρείας, αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	31/12/2022	31/12/2021
Άλλα λειτουργικά έσοδα		
Κέρδη Συναλλαγματικών Διαφορών	1.590,31	1.229,45
Ενοίκια λοιπά	19.200,00	9.600,00
Έσοδα από επιδοτήσεις ΛΑΕΚ-ΟΑΕΔ	8.727,84	1.918,68
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	2.588,28	4.542,05
Αποζημιώσεις από ασφαλιστικές εταιρίες	1.400,00	3.544,78
Έσοδα χρήσης από επιχορήγηση Ν.3908/2011	133.368,49	0,00
Λοιπά	0,00	14.180,77
Έσοδα από αποζημίωσης λόγω COVID-19	0,00	10.078,61
Έσοδα από προβλέψεις προηγ.χρήσεων	5.450,14	0,00
Σύνολο	**172.325,06**	**45.094,34**
Άλλα λειτουργικά έξοδα		
Ζημιές συναλλαγματικών διαφορών	732,87	2.335,94
Διαγραφή απαιτήσεων	0,00	41.946,49
Πρόστιμα-Προσαυξήσεις-Τόκοι Υπερημερίας	2.344,69	481,37
Ζημίες από καταστροφή παγίων	0,00	0,15
Λοιπά	3.544,51	2.586,09
Καταπτώσεις Εγγυητικών Επιστολών	0,00	263.760,00
Σύνολο	**6.622,07**	**311.109,89**

5.24 Χρηματοοικονομικά Έσοδα και Έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα της Εταιρείας αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Χρηματοοικονομικά έσοδα :		
- Τραπεζών	8,40	421,18
	8,40	**421,18**
Χρηματοοικονομικών έξοδα :		
- Προμήθειες εγγυητικών επιστολών	5.357,10	0,00
- Χρεωστικοί τόκοι	4.041,29	464,74
- Προβλέψεις για υποτίμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων	15,43	81.684,42
- Λοιπά Τραπεζικά Έξοδα	2.021,91	4.772,85
	11.435,73	**86.922,01**

5.25 Φόρος Εισοδήματος

Σύμφωνα με το φορολογικό νόμο 4799/2021 που ψηφίστηκε στις 18/05/2021, ο φορολογικός συντελεστής των νομικών προσώπων που εδρεύουν στην Ελλάδα, ανέρχεται σε 22% για τις χρήσεις που αρχίζουν την 01/01/2021 και έπειτα. Η Εταιρεία υπολόγισε τόσο το φόρο εισοδήματος για την χρήση με συντελεστή 22% όσο και για τον υπολογισμό της αναβαλλόμενης φορολογίας όπου αναμένεται να γίνει η διευθέτηση των προσωρινών διαφορών. Για κέρδη τα οποία θα διανεμηθούν από 01/01/2020 ο φόρος μερισμάτων ανέρχεται σε 5%.

Η φορολογία εισοδήματος της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Τρέχον Φόρος περιόδου	0,00	97.412,80
Λοιποί μη ενσωματωμένοι φόροι	12.800,00	12.800,00
Αναβαλλόμενος φόρος	(469.420,57)	36.423,73
Σύνολο	**(456.620,57)**	**146.636,53**

Το ποσό του φόρου στα κέρδη προ φόρων της Εταιρείας διαφέρει από το θεωρητικό ποσό που θα προέκυπτε χρησιμοποιώντας τον σταθμισμένο φορολογικό συντελεστή που εφαρμόζεται στα κέρδη της Εταιρείας. Η σχέση μεταξύ του αναμενόμενου φορολογικού εξόδου, βασιζόμενου στον πραγματικό φορολογικό συντελεστή της Εταιρείας και του φορολογικού εξόδου που πραγματικά αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος, έχει ως εξής:

	31/12/2022	**31/12/2021**
Κέρδη προ φόρων, ως κατάσταση αποτελεσμάτων	(3.428.013,91)	384.759,75
Εφαρμοστέος Φορολογικός Συντελεστής	**22%**	**22%**
Φόρος Εισοδήματος, βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	0,00	84.647,15
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα που δεν αναγνωρίζονται φορολογικά	46.913,56	111.210,75
- Φόροι, τέλη, πρόστιμα	12.800,00	12.800,00
Επίπτωση αλλαγής φορολογικού συντελεστή	0,00	44.791,77
Φόρος από διαφορά λογιστικής-φορολογικής βάσης	(516.334,13)	(74.523,89)
Φορολογική απαλλαγή Ν.3908/2011	0,00	(32.289,25)
Έξοδο φόρου σε κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης	**(456.620,57)**	**146.636,53**

5.26 Δεσμεύσεις

Οι δεσμεύσεις της Εταιρείας αναφορικά με τα κατασκευαστικά συμβόλαια έχουν ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Ανεκτέλεστο υπόλοιπο έργων	25.802.591,44	17.725.123,07
Χορηγηθείσες εγγυήσεις καλής εκτέλεσης	11.571.659,01	11.163.139,02

Την 31/12/2022 η Εταιρεία δεν μισθώνει μεταφορικά μέσα, ενσώματες ακινητοποιήσεις και άλλον εξοπλισμό από μη ακυρώσιμες μισθώσεις που να έχουν συμφωνηθεί.

5.27 Ενδεχόμενες Απαιτήσεις - Υποχρεώσεις

Η Εταιρεία έχει νόμιμους τίτλους κυριότητας επί των παγίων στοιχείων και δεν υπάρχουν εμπράγματα ή άλλα βάρη.

Επίδικες Απαιτήσεις

Η Εταιρεία εμπλέκεται (υπό την ιδιότητα του εναγόμενου και του ενάγοντος) σε διάφορες δικαστικές υποθέσεις και διαδικασίες επιδιαιτησίας στα πλαίσια της κανονικής λειτουργίας της. Η Διοίκηση καθώς και οι νομικοί σύμβουλοι εκτιμούν ότι οι εκκρεμείς υποθέσεις αναμένεται να διευθετηθούν χωρίς σημαντικές αρνητικές επιδράσεις στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας, ή στα αποτελέσματα της λειτουργίας της.

Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Για τις χρήσεις 2011, 2012 και 2013, η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο από Νόμιμο Ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο σύμφωνα με την ΠΟΛ 1159/26/7/2011 και έλαβε Πιστοποιητικό Φορολογικής Συμμόρφωσης με Σύμφωνη Γνώμη χωρίς να προκύψουν ουσιώδεις διαφορές. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση των ελέγχων από το Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2014 έως 2021 η Εταιρεία έχει ελεγχθεί φορολογικά σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 65Α παράγραφος 1 Ν.4174/2013. Εκκρεμεί η οριστικοποίηση των ελέγχων από το Υπουργείο Οικονομικών.

Από τη χρήση 2016 και έπειτα, ο συγκεκριμένος έλεγχος κατέστη πλέον προαιρετικός. Η Εταιρεία επέλεξε να συνεχίσει να λαμβάνει το Ετήσιο Πιστοποιητικό.

Για τη χρήση 2022 ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις.

Σύμφωνα με την 1738/2017 απόφαση του ΣτΕ, ορίζεται ότι η λήξη της παραγραφής πρέπει να προσδιορίζεται στο νόμο συγκεκριμένα, σε αναφορά με συγκεκριμένο χρονικό σημείο, και να μην εξαρτάται από ενέργειες δημοσίας αρχής (έκδοση ή και κοινοποίηση εντολής ελέγχου ή από το ύψος του ποσού, στο οποίο η Διοίκηση θα προσδιορίσει τις υποχρεώσεις του διοικουμένου). Η παραπάνω απόφαση υιοθετήθηκε από το Υπουργείο Οικονομικών με την ΠΟΛ 1192/2017 και ως εκ τούτου θεωρείται ότι έχει παραγραφεί το δικαίωμα του Δημοσίου για διενέργεια φορολογικού ελέγχου μέχρι και την χρήση του 2017.

5.28 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές με τις κατωτέρω εταιρείες πραγματοποιούνται σε καθαρά εμπορική βάση. Η Εταιρεία δεν συμμετείχε σε καμία συναλλαγή ασυνήθους φύσης ή περιεχομένου, η οποία να είναι ουσιώδης για την Εταιρεία και τα άτομα που συνδέονται στενά με αυτήν, και δεν αποσκοπεί να συμμετάσχει σε τέτοιου είδους συναλλαγές στο μέλλον. Καμία από τις συναλλαγές δεν εμπεριέχει ειδικούς όρους και συνθήκες και καμία εγγύηση δεν δόθηκε ή λήφθηκε.

1) Υπόλοιπα με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
α) Απαιτήσεις από πελάτες και έργα σε εξέλιξη		
Συγγενείς	375.612,29	375.612,29
Σύνολο	**375.612,29**	**375.612,29**
β) Λοιπές απαιτήσεις		
Θυγατρικές	8.922,40	0,00
Συγγενείς	0,00	191.429,76
Μέλη Διοίκησης	230,72	230,72
Σύνολο	**9.153.12**	**191.660,48**
γ) Υποχρεώσεις προς προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις		
Συγγενείς	60.000,00	30.000,00
Μέλη Διοίκησης	5.699,05	5.850,89
Σύνολο	**65.699,05**	**35.850,89**
δ) Υποχρεώσεις προς πελάτες και έργο σε εξέλιξη		
Μέλη Διοίκησης	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

2) Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
α) Έσοδα από εκτέλεση έργων και λοιπά έσοδα		
Συγγενείς	0,00	8.190,40
Σύνολο	**0,00**	**8.190,40**
β) Αγορές και αμοιβές από παροχή υπηρεσιών		
Συγγενείς	60.000,00	0,00
Μέλη Διοίκησης	149.000,00	163.900,00
Σύνολο	**209.000,00**	**163.900,00**

3) Χορηγηθείσες εγγυήσεις υπέρ συνδεδεμένων μερών

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Μέλη Διοίκησης	0,00	0,00
Σύνολο	**0,00**	**0,00**

5.29 Παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας

Οι παροχές προς τη Διοίκηση της Εταιρείας για τις χρήσεις 2022 και 2021 αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Βραχυπρόθεσμες παροχές σε εργαζομένους		
- Λοιπές αποζημιώσεις	339.900,00	338.250,00
	339.900,00	**338.250,00**
Παροχές μετά τη λήξη της εργασίας σχετικές με		
Πληρωμές με στοιχεία καθαρής θέσης	0,00	0,00
	0,00	**0,00**
Σύνολο	**339.900,00**	**338.250,00**
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς διευθυντικά στελέχη	15.982,50	15.764,62

Δεν έχουν χορηγηθεί δάνεια σε μέλη του Δ.Σ. ή σε λοιπά διευθυντικά στελέχη της Εταιρείας (και τις οικογένειές τους). Την 31/12/2022 υπήρχε υποχρέωση ύψους € 15.982,50 προς μέλη το Δ.Σ. οι οποίες αφορούσαν οφειλόμενες αμοιβές.

5.30 Πρόταση διανομής κερδών χρήσης

Τα κέρδη προς διάθεση διαμορφώνονται ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**
Κέρδη Χρήσεως	(2.971.393,34)
Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	10.641.767,54
Μείον : Σχηματισμός Αποθεματικών από καθαρά κέρδη χρήσης 2021	(187.367,40)
Λοιπά συνολικά έσοδα (έξοδα)	54.160,20
Κέρδη προς διάθεση	**7.537.167,00**

Την 31η Μαΐου 2023 το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας πρότεινε την μη διανομή μερίσματος. Η εν λόγω πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου τελεί υπό την έγκριση της Ετήσιας Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας. Η προτεινόμενη διάθεση των αποτελεσμάτων έχει ως εξής:

Ποσά σε €	**31/12/2022**
Τακτικό Αποθεματικό	0,00
Αποθεματικό απαλλαγής φόρου Ν.3908/2011	0,00
Αφορολόγητο Αποθεματικό Ν.3908/2011	(133.207,20)
Υπόλοιπο κερδών χρήσης σε εις νέο	(2.971.393,34)
Υπόλοιπο κερδών χρήσης σε εις νέο προηγούμενων χρήσεων	10.641.767,54
Σύνολο	**7.537.167,00**

5.31 Κέρδη ανά μετοχή

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή (εκφρασμένα σε λεπτά ανά μετοχή) για την Εταιρεία έχουν ως εξής:

Κέρδη ανα μετοχή		
Ποσά σε €	**31/12/2022**	**31/12/2021**
Κέρδη προ φόρων	(3.428.013,91)	384.759,75
Φόρος εισοδήματος	456.620,57	(146.636,53)
Κέρδη μετά από φόρους (1)	**(2.971.393,34)**	**238.123,21**
Αναλογιστικά κέρδη/ζημίες	69.436,15	(20.823,97)
Φόρος εισοδήματος αναλογιστικών αποτελεσμάτων	(15.275,95)	4.581,27
Κέρδη μετά από φόρους (1)	**(2.917.233,13)**	**221.880,51**
Σταθμισμένος αριθμός μετοχών σε κυκλοφορία (2)	**9.470.000**	**9.470.000**
Βασικά κέρδη ανά μετοχή (λεπτά /μετοχή): (1)/(2)	(0,3080)	0,0234

Τα βασικά κέρδη ανά μετοχή βασίζονται διαιρώντας το κέρδος ή την ζημία που αναλογεί στους κατόχους κοινών μετοχών της Εταιρείας με τον μέσο σταθμισμένο αριθμό κοινών μετοχών σε κυκλοφορία κατά την διάρκεια της λογιστικής περιόδου.

5.32 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα των οικονομικών καταστάσεων γεγονότα, τα οποία να αφορούν την Εταιρεία και στα οποία να επιβάλλεται αναφορά από τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

ΔΙΑΒΑΤΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ, 31/05/2023

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**	**ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ**
ΕΥΘΥΜΙΑ ΚΑΡΥΩΤΗ	**ΙΩΑΝΝΗΣ ΚΑΡΥΩΤΗΣ**	**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΗΛΙΑΣ**
ΑΔΤ ΑΟ 242964	**ΑΔΤ ΑΕ 206298**	**ΑΔΤ ΑΟ 243544 – ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ Α 0006213**